RAKENNUSTEEMA

Mielestäni ei ole mitään järkeä polttaa puuta energiaksi tai myydä tukkia alhaisella hinnalla metsäyhtiölle. **TOIMITUSJOHTAJA TOMI ERLUND**

Takun Puun Markku Saarinen Alastarolta sahaa myrskypuita Erlundin mittaohjeiden mukaisesti.

Automatisoitu työstölinja jyrsii lovet ja poraa tapituskolot hirsiin.

Erlund-taloihin voidaan rakentaa niin sanottu citynurkka, jos kaavoitus kieltää hirsinurkan.

Tomi Erlund esittelee kiilamaista ponttia. Hirret painuvat ajan mittaan tiiviiksi.

Mellilän hirsityö loihtii myrskypuista mökkejä

Loimaalainen yritys valmistaa asiakkaan omista puista hirsitaloja tiettävästi ainoana Suomessa. Metsänomistaja säästää verotuksessa, kun puita ei tarvitse erikseen myydä välikäsille.

MARKKU VUORIKARI

Hirsiaihiot työstetään Mellilässä asennusvalmiiksi kehikoksi. Pihasaunan rakentamiseen riittää 30–40 järeän puun runkoa, ja ison omakotitalon saa noin 200 rungosta, Tomi Erlund arvioi.

LOIMAA–ALASTARO–YPÄJÄ (MT)
Myrsky avasi hirsitaloyrittäjälle hyvät markkinanäkymät, kun metsänomistajat punnitsevat sopivia käyttömahdollisuuksia kaatuneille puillensa.

”Mielestäni ei ole mitään järkeä polttaa puuta energiaksi tai myydä tukkia alhaisella hinnalla metsäyhtiölle”, toimitusjohtaja **Tomi Erlund** lataa. Yrittäjä kehottaa metsänsä myrskyssä menettänyttä rakentamaan vaikkapa kesämökkejä, joita voi vuokrata eteenpäin.

Yrityksen liikeidea on työstää hirret asiakkaan omista puista, jolloin tämä säästyy sekä puunmyyntitulojen verotukselta että arvonlisäverolta, joka täytyisi maksaa, jos puut ostaisi muualta.

Säästöä jopa 80 prosenttia

Erlundin laskujen mukaan säästöä tulee 70–80 prosenttia valmiin talon hinnasta, kun talo rakennetaan omista puista. Laskutapa ei tosin ota huomioon puunmyyntitulojen menetystä, omaa työtä puiden korjuussa tai sahurin palkkiota.

”Asiakas valitsee meiltä talomallin, sahauttaa puunsa ohjeittemme mukaisesti ja tuo hirsikokoa vastaavat aihiot Mellilään työstettäväksi”, Erlund ohjeistaa.

Jokainen talo räätälöidään asiakkaan omien tarpeiden ja toiveiden mukaisesti. ”Tontin muoto, maisema ja perheen koko otetaan joustavasti huomioon”, hän lupaa.

Patentoitu ulkoseinärakenne

Erlundin omakotitalojen erikoisuus on patentoitu ulkoseinärakenne, jonka ansiosta seinä hengittää. Hirsi jää sisäpinnalle näkyviin, eristeenä käytetään kierrätyspaperista valmistettua ekovillaa ja ulkoa seinä paneloidaan höylätyllä kuusilaudalla.

”Tavallisessa seinärakenteessa lämmin sisäilma menee sisäverhouspaneelin läpi, tiivistyy eristevillaan ja alkaa lahottaa hirttä. Kehittämämme rakenne ei kerää kosteutta, ja sen lämpöarvo on hyvä”, Erlund mainostaa.

Ulkoseinärakenne on patentoitu vuonna 1995, ja menetelmällä on rakennettu jo 1600 taloa.

Mellilän hirsityö valmistaa hirret asennusvalmiiksi kehikoksi, mutta talon pystytys jää asiakkaan hoidettavaksi. Omakotitalojen pystytystä varten Erlund on kouluttanut rakennusliikkeitä ja opettanut tekniikan, jolla patentoitu seinärakenne tehdään.

Vienti vetää jo, nyt katse kotimaahan

Erlundin hirsitalotuotanto sujuu näppärästi kolmella automatisoidulla tuotantolinjalla, jotka ovat kytköksissä suunnitteluohjelmaan. Tämä takaa tehokkaan ja mittatarkan tuotannon.

Yritys on keskittynyt ulkomaanvientiin. ”Valtaosa tuotannostamme menee Saksaan, jossa laatuvaatimukset ovat hyvin tiukat”, Erlund kertoo.

Saksan lisäksi taloaihioita viedään muun muassa Britanniaan, Unkariin, Hollantiin, Kiinaan ja Japaniin.

”Tavoitteenamme on nyt laajentua kotimaan markkinoilla”, Erlund sanoo ja iloitsee, että vihdoin myös Suomessa on alettu ymmärtää ekologisen puurakentamisen päälle.

Myyntimies vailla vertaa

16-vuotiaana yrityksensä perustanut Erlund on myyntitykki, jonka kaltaista saa hakea. Puhe pulppuaa letkeästi loimaata, eikä liikeidean ainutlaatuisuus jää kuulijalle epäselväksi.

Yrittäjän arki ei ole aina helppoa. Erlund kertoo värikkäästi elämänvaiheistaan, jolloin asiakastapaamiset viikonloppuisin ja runsas matkustaminen vientimaissa verottivat terveyttä. Kiivas työtahti oli koitua kauppiaan kohtaloksi.

Nyt mies on rauhoittunut, mutta myyntihenkisyys ei ole kadonnut minnekään.

Vierailemme vielä Mellilän hirsityön toukokuussa valmistuneessa omakotitalossa Ypäjällä. Tuoreen puun tuoksu on huumaava.

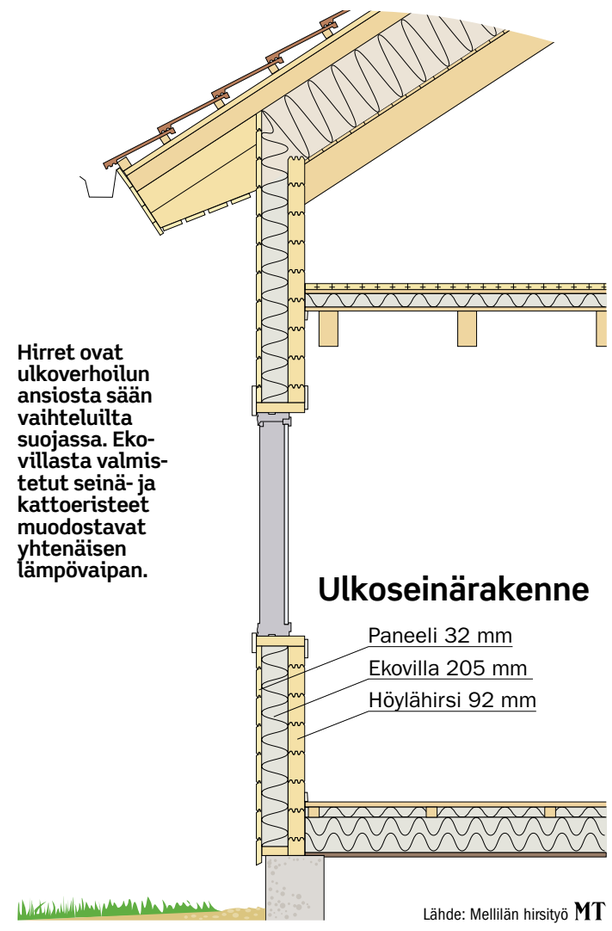
Hyvä, etten tule työpäivän aikana tilanneeksi itselleni hirsitaloa.

SUVI NIEMI

FAKTAT

Perheyritys työllistää viljelijöitä

Mellilän hirsityö on vuonna 1978 perustettu avoin yhtiö.
Loimaalainen perheyritys työllistää talvisin 14 henkilöä, kesäisin noin 30. Suurin osa työntekijöistä viljelee myös maata.
Päätuotteina ovat lämpöeristetyt Erlund-hirsitalot. Tuotantoon kuuluvat myös saunat, mökit, loma-asunnot ja muut hirrestä valmistettavat kohteet.
Yli 90 prosenttia tuotannosta menee vientiin. Tärkeimpiä vientimaita ovat Saksa ja Britannia.
Tuotannon kapasiteetti on noin kolme mökkiä päivässä.
Yrityksen liikevaihto on 2–3 miljoonaa euroa vuodessa.



Hirret ovat ulkoverhoilun ansiosta sään vaihteluilta suojassa. Ekovillasta valmistetut seinä- ja kattoeristeet muodostavat yhtenäisen lämpövaipan.