UUTISET

Minua suorastaan pelottaa, että nuoret perheet saavat liian suuria haaveita täältä. Kun täällä ensin katselee messutaloja, se tavallinen pakettitalo ei tunnu enää miltään. **ASUNTOMESSUKÄVIJÄ ANNA-RIITTA HIIDENHEIMO**

TALOUDESTA LYHYESTI

Professori: Oma euroalue pohjoiseen

Tampereen yliopiston kansantaloustieteen professori **Hannu Laurila** hajottaisi euroalueen kahtia.

Hän perustaisi erikseen pohjoisten euromaiden rahaliiton sekä eteläisten maiden vastaavan.

”Suomen yksipuolinen ero on mahdottomuus. Pohjois-Euroopan vahva euroalue olisi Suomelle parempi vaihtoehto.”

Vahva euroalue voisi houkutella myös Ruotsia ja Britanniaa, jotka eivät alun perin euroon uskaltautuneet.

Suomi tai muut euromaat eivät selviä kriisistä kuivin jaloin. Ainakin Keski-Euroopan pankkeja kaatuu, arvioi Laurila.

BIS: Keskuspankkien voimavarat äärimmillään

Keskuspankkien voimavarat on finanssikriisissä venytetty äärimmilleen, sanoo Kansainvälinen järjestelypankki BIS, joka on maailman keskuspankkien oma pankki.

Hallitusten hidastelu talouden rakenteellisten ongelmien ratkaisemisessa on maalannut keskuspankit nurkkaan ja pakottanut ne jatkamaan rahapoliittista elvytystä.

Kriisin keskelle joutuneet keskuspankit on BIS:n mukaan pakotettu käyttämään kaikki voimansa vahinkojen rajaamiseksi.

”Tämä kova paine vaarantaa keskuspankkien tavoitteena olevan hintavakauden, keskuspankkien uskottavuuden ja, viime kädessä, keskuspankkien itsenäisyyden.”

Moody’s laski Italian pankkien luokituksia

Luottoluokitusyhtiö Moody’s ilmoitti myöhään maanantaina laskeneensa 13 italialaisen pankin luokituksia yhdellä kahdella tasolla.

Moody’s laski seitsemän italialaispankin pitkän ajan luottoluokituksia yhdellä tasolla ja loppujen kuuden pankin luokituksia kahdella tasolla.

Lisäksi kolmen pankin lyhyen ajan luokituksia laskettiin yhdellä tasolla.

Moody’s ilmoitti luokituslaskun syyksi Italian kohonneet velanhoitokustannukset, talouden hitaan kasvun ja vaaran siitä, että velkakriisi leviää Kreikasta ja Espanjasta Italiaan.

Suomalaiset eivät rahoittaisi kuntia velalla

Kunnallisalan kehittämissäätiön teettämän tutkimuksen mukaan vain kaksi prosenttia suomalaisista pitää velkarahaa hyvänä ajatuksena kuntien palvelujen turvaamiseksi.

TNS-Gallupin tekemän tutkimuksen mukaan ykkösvaihtoehtona pidetään hallintorakenteiden uudistamista ja tekemisen tavan muuttamista. Tätä kannattaa 61 prosenttia vastaajista.

Toiseksi parhaaksi vaihtoehdoksi 44 prosentin kannatuksella nousi leikkaaminen vähemmän tärkeistä palveluista. Kolmannen sijan sai säästöjen hakeminen kilpailutuksella, mitä kannatti 31 prosenttia.

Tutkimukseen haastateltiin 1 004 henkilöä juhannuksen alla.

Lainakorot laskivat Espanjassa

Espanjan valtionlainojen korot lähtivät laskuun pääministerin **Mariano Rajoyn** julkistettua keskiviikkona maan uuden säästöpaketin.

Espanja leikkaa menojaan yhteensä 65 miljardilla vuoden 2014 loppuun mennessä esimerkiksi nostamalla yleisen arvonlisäveron 21 prosenttiin 18 prosentista.

Myös Italian korot laskivat.

Saksan korot laskivat ennätyksellisen alas eilisessä kymmenen vuoden valtionlainan huutokaupassa. Saksa otti uutta lainaa lähes 4,2 miljardia euroa.

Asiasta uutisoi Taloussanomat.

Virpi ja Ari Rutanen saapuivat Vuorekseen tosimielellä. Omakotitalo Espoosta on juuri myyty ja uusi tontti katsottu.

MESSUILLE MENNESSÄ

Mukavat kengät tärkeimmät

Saavu messualueelle ajoissa. Kaukoparkista bussikyyditykseen menee hetki aikaa.
Tutustu messualueeseen jo ennakolta. Valitse itseäsi kiinnostavimmat kohteet ja suuntaa niihin ensimmäisenä.
Jos saavut messualueelle pienten lasten kanssa, varaa evästä, juotavaa ja varaudu siihen, että liikkuminen jonossa saattaa olla työlästä.

Takkamuodin ykkösjutut ovat nyt valkoinen väri, isot lasiluukut ja hyvä lämmönvarauskyky.

Tarkista sää ja varustaudu sen mukaisesti.
Kaikkein tärkein varuste ovat mukavat kengät. Korkokengät ovat asuntomessuille täysin väärä valinta.

RAMI MARJAMÄKI

Pekka, Tähkä, Gabrien ja Henna-Maria Lehtonen etsivät Tampereen asuntomessuilta ideoita unelmiensa kotiin. Perhe haluaa siirtyä Paimiosta lähemmäs Turkua ja rakentaa hirsitalon.

Asumisen kalliit unelmat houkuttelevat

Pariskunta tai lapsiperhe on asuntomessujen tyypillinen kävijäyksikkö. Perheet etsivät ideoita omaan rakentamiseen tai remonttiprojektiin Tampereen Vuoreksesta.

TAMPERE (MT)
Paimiolainen **Henna-Maria Lehtonen** asettelee 1-vuotiasta **Gabrielia** rintareppuun 4-vuotiaan **Tähkän** seuratessa toimitusta. Ollaan Tampereen asuntomessuilla ja seuraavaksi mennään tutustumaan kiinnostavaan omakotitaloon.

”Rattaat jätetään ulos. Näin päästään kerralla kaikki yhdessä sisään”, vinkkaa perheen isä **Pekka Lehtonen.**

Lehtosten perhe on käynyt asuntomessuilla kerran aiemminkin. Rakentaminen on jälleen perheelle ajankohtaista, sillä perhe haaveilee siirtymistä lähemmäs Turkua.

”Haluaisimme itse asiassa rakentaa hirsitalon. Täällä Vuoreksen messualueella on aika vähän hirsitaloja, mutta katsomme nyt tämän yhden ainakin”, kertoo Henna-Maria.

Perheen unelmien talo olisi 1-tasoinen hirsitalo, joka lämpiäisi maalämmöllä ja olisi noin 150 neliön suuruinen.

”Valkoiseksi lakattua hirttä, pari makuuhuonetta, työhuone, iso vaatehuone, väljä ja ylellinen spa-osasto. Sellaisen kuin saisi vielä riittävän isolla merenrantatontilla ja lähellä molempien työpaikkoja, niin jo olisi haavetta. Tosielämässä unelmien talo ei toteudu ainakaan tontin osalta sellaisena. Mutta voihan sitä haaveilla”, naurahtaa perheen äiti.

Isot, kalliit ja epäkäytännölliset

Moni perhe saapuu unelmoimaan asuntomessuille ja tirkistelemään muiden perheiden asumisen unelmia. Kuhmoislaiset **Pentti** ja **Anna-Riitta Hiidenheimo** ovat hiukan huolissaan viime vuosien kehityksestä. Pariskunta on käynyt kahta lukuunottamatta kaikki asuntomessut läpi.

”Viime vuosina messutalot ovat olleet pääsääntöisesti isoja ja kalliita. Haavetaloja, jotka eivät välttämättä osoittaudu käytännössä hyviksi. Tämä taitaa eniten kasvattaa asuntokuplaa”, pohtii Pentti.

”Voihan näissä täyttyä toiveita, mutta minusta rakentamisessa pitäisi olla enemmän realismia”, lisää Anna-Riitta.

Hiidenheimojen mielestä asumisen unelmien tavoittelusta on tullut asuntomessuilla jo ongelma.

”Minua suorastaan pelottaa, että nuoret perheet saavat liian suuria haaveita täältä. Kun täällä ensin katselee messutaloja, se tavallinen pakettitalo ei tunnu enää miltään”, harmittelee Anna-Riitta ja lisää:

”Keittiöistäkin on käytännöllisyys hävitetty. Ne ovat aivan liian avoimia. Ei meillä ainakaan ole koskaan niin siistiä, että haluaisin katsella olohuoneesta aina tiskipöydälle.”

Tosimielellä liikenteessä

Espoolaiset **Virpi** ja **Ari Rutanen** saapuivat messualueelle tosimielellä. Nykyinen omakotitalo on juuri mennyt kaupaksi. Uusi tontti on hankittuna.

”Nyt etsitään talotoimittajaa. Koskaan emme ole olleet asuntomessuilla näin tosissamme”, paljastavat Rutaset.

Pariskunta katselee sillä silmällä etenkin pohjaratkaisuja, talopaketteja, sisustuksia ja pihoja. Rivitaloihin he eivät aio edes kurkistella.

”Tuntemattoman talotoimittajan matkaan ei uskaltaisi lähteä, jollei ole päässyt tutustumaan työn jälkeen ennakolta. Messuilla siihen on mahdollisuus”, Ari pohtii.

Rutasten mielestä messuilla kuuluukin olla muutama ökytalo, kunhan näytillä on myös hiukan edullisempia vaihtoehtoja.

”Suurin osa rakentajista, jotka tänne tulevat, eivät ole miljoonarakentajia. Toivottavasti ihmiset ymmärtävät, että nämä talot on messuja varten kuorrutettu. Että näitä taloja ei ihan sillä listahinnalla saa”, muistuttaa Virpi.

Naapurista messuille

Kaikki eivät tule messuille kaukaa. Vuoreksen toisella laidalla asuvat **Tomi** ja **Anna Korkama** saapuivat lastensa **Saaran**, 3, ja **Annin**, 1, kanssa tutustumaan asuntomessualueeseen.

”Asumme itse 2010 valmistuneessa omakotitalossa. Olihan se pakko tulla katsomaan mitä täällä on saatu aikaiseksi”, tunnustaa Tomi Korkama.

”Omat ratkaisut on jo tehty. On kiva silti käydä katsomassa messualuetta, kun se näin lähellä omaa kotia on”, Anna Korkama lisää.

Myös pirkkalalaiset **Leila** ja **Olli Karavirta** halusivat tulla katsomaan asuntomessualueen itse.

”Meillä on vuonna 1986 valmistunut omakotitalo, joka on ikuinen projekti. Sitä on modernisoitu viimeiset 10 vuotta”, Olli Karavirta kertoo.

Karavirrat ovat käyneet asuntomessuilla lähes joka kesä. He neuvovat tutustumaan alueen karttoihin ja kiinnostaviin kohteisiin jo ennen messualueelle tulemista.

”Kaksi ensimmäistä tuntia on parasta aikaa. Silloin näkeekin jotain. Iltapäivä mennään sitten jonossa.”

STINA HAASO

Voit kommentoida juttua Maaseudun Tulevaisuuden verkkolehdessä osoitteessa *www.maaseuduntulevaisuus.fi.*

JAUHIAISEN PUSSISTA

”Rikolliset” ja valtiomiehet

Vanha tutkijoita riepotteleva herja valheen kolmesta asteesta on vale, emävale ja tilastot.

Tuo ”viisaus” on tullut väkisinkin mieleen kun olen seurannut jo vuosia muun muassa sitä, miten kansantalouden avainasioita syötetään meille kadun ihmisille. Puhutaan julkisen talouden ylitai alijäämästä.

Jopa kansainväliset suuret finanssipiirit ovat menneet tilastojen harhaan. Vai mitä pitäisi sanoa siitä, että esimerkiksi Kreikan valtio on tehnyt jatkuvaa tappiota aina vuodesta 1974 lähtien ja aina vaan rahoittajilla on ollut rohkeutta antaa uutta velkaa Kreikalle?

Oheisessa graafissa on Kreikan julkisen vallan tulos suhteessa bruttokansantuotteeseen aina vuodesta 1970 lähtien.

Kun taulukosta poiketen Kreikan valtion tulos suhteutetaan sen tuloihin eli liikevaihtoon on tappio ollut viimeisen kymmenen vuoden aikana -19,3 prosenttia ja heikoimmillaan -59,1 prosenttia.

Tällaisista luvuista emme ole koskaan kuulleet julkisuudessa puhuttavan.

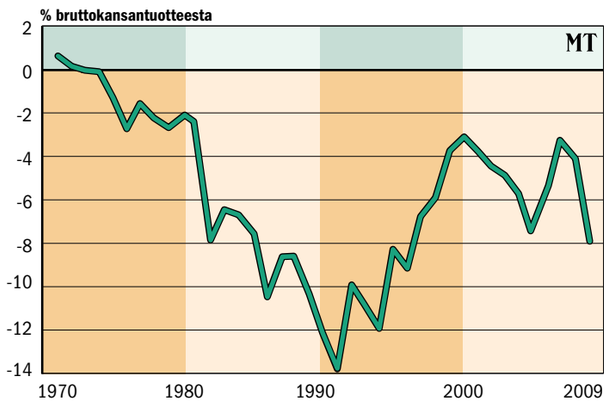
Niin Kreikan kuin kaikkien euromaiden talouden avainluvuissa on suurta yleisöä harhauttava elementti. Ensinnäkin puhutaan aina julkisesta ali- tai ylijäämästä suhteessa bruttokansantuotteeseen. Toiseksi tähän julkiseen ali- tai ylijäämään sotketaan mukaan tekijöitä, joilla ei ole mitään tekemistä todellisten taloussubjektien tulojen ja menojen kanssa.

Toinen asia, jonka mukaan Kreikkaa ei olisi pitänyt rahoittaa enää vuosikymmeniin, on vaihtotaseen tasapaino.

Pelkästään vuosina 2003–2012 (ennuste) kreikkalaiset olivat syöneet asukasta kohden 27 000 euroa enemmän kuin olivat tienanneet. Tästä ja valtion talouden vuosikymmeniä jatkuneesta katastrofaalisesta tilasta huolimatta pankkiirit jakoivat suruttomasti rahaa Kreikkaan, keräsivät bonukset ja nyt maksattavat kaikilla eurooppalaisilla veronmaksajilla syliin jääneet hyyhmät.

Tätä minä sanon meidän yksinkertaisten kusettamiseksi. Siis on annettu rahaa katsomatta, onko keisarilla vaatteita. Kun maksun aika tulee, ovat pöydät täynnä hurskastelijoita. Pelastetaan muka Kreikan ja Euroopan talous kun tosiasiassa pelastetaan vain ahneet lähinnä keskieurooppalaiset pääomapiirit.

Kreikan julkinen sektori tappiolla
julkisen hallinnon alijäämä suhteessa bkt:hen 1970– 2009



Suomessa hyvä veli -järjestelmää hyväksi käyttäneet syyllistetään lähes rikollisiksi. Kun Euroopan suuret päättäjät toimivat hyvä veli -periaatteella ja maksattavat lähes mitä tahansa veronmaksajalla, heitä kutsutaan suuriksi valtiomiehiksi.

PAAVO JAUHIAINEN
Kirjoittaja on entinen yritysjohtaja, joka tarkastelee tilastoja tällä palstalla.

Olkiluoto 3 viivästyy, syistä kiistellään

Olkiluodon kolmannen ydinvoimalan valmistuminen näyttää viivästyvän jopa vuoteen 2015. Teollisuuden Voima (TVO) tiedotti maanantaina, että sähköntuotannon aloittaminen viivästyy jälleen kerran. Sen mukaan syy on siinä, että valmistaja Areva-Siemens on myöhässä automaation testauksessa.

Areva-Siemens käänsi uutistoimisto STT:n mukaan eilen syytökset TVO:hon.

Konsortion ranskalainen osapuoli Areva katsoo, ettei TVO kyennyt järjestämään omaa puoltaan joulukuussa yhteisesti sovituista toimenpiteistä. Se sanoi ilmoittaneensa TVO:lle 6. heinäkuuta, että suunnitelmaa on korjattava ja että TVO on vastuussa mahdollisista viivästyksistä.

Aikataulu on näyttänyt jo pitkään mahdottomalta.

Ydinvoimatekniikan professori **Riitta Kyrki-Rajamäki** Lappeenrannan yliopistosta kommentoi Ylen uutisille tiistaina, että aikataulu on näyttänyt jo pitkään mahdottomalta. Alunperin voimalan piti valmistua 2009 eli vain neljä vuotta töiden aloittamisesta.

Ylen tietojen mukaan ydinvoimalayksikön rakennustöissä on tällä hetkellä noin 3 500 henkilöä.

MT