

RAKENNUSTEEMA

Talon rakentajan on otettava huomioon kymmeniä ellei satoja asioita. Samalla pitäisi huolehtia perheestä ja ottaa vähän myös vapaa-aikaa. KUNNANJOHTAJA TEPPO SIRNIÖ, PETÄJÄVESI

Hevosten tilavaatimukset teettävät uusia talleja

Puurakenteinen, siirrettävä talli on vaihtoehto vanhan tallin remontille.

ASIKKALA (MT)
Rakennusyrittäjä **Lauri Laihoa** työllistävät hevoset ja niiden omistajat.
"Yhä useampi haluaa pitää hevosta omassa pihassa. Vanhat tallit alkavat pian olla liian pieniä tiloiltaan", Laiho perustelee talirakentamisen kysyntää.
Tallit käyvät ahtaiksi, koska hevosten suojelusta annetun asetuksen aikaraja umpeutuu vanhojen tallien osalta vuoden 2013 lopussa.
Siihen mennessä hevosilla on oltava entistä vähemmän tilat.
Tallin korkeuden on oltava 1,5 kertaa hevosen säkäkorkeus mutta vähintään 2,2 metriä. Myös karsinoiden pinta-alojen tulee täyttää asetuksen vaatimukset.

Puurakenteinen talli siirtyy kuorma-autolla
Uudistallit on tehty asetuksen mukaan jo vuodesta 2001. Mitoitustvaatimukset koskevat harrastajia ja ammattilaisia yhtä lailla.
Koska vanhojen tallien remontoiminen voi olla vaikeaa, moni tekee uuden. Laiho on tähän mennessä ollut tekemässä 30:tä tallia.
Enimmäkseen hän työskentelee yksin, välillä työmaalla saat-
taa olla tilapäistä apu työvoimaa.
Laihon tallit ovat puurakenteisia ja kuorma-autolla siirrettäviä. Hänen naapurissaan toimii paikallinen sahayrittäjä, jolta hän voi ostaa osan tarvitsemastaan materiaalista. "Ei tarvitse yhden lankun takia mennä kauas."



MARKKU VUORIKARI

Lauri Laiho rakentaa tallin kolmessa viikossa. Mittatilausosien, kuten ikkunoiden, väliseinien ja ovien, teettäminen venyttää toimitusajan 6-8 viikkoon.

Paineekyllästetty pohjarakenne kestää
Laihon harmiksi puurunkoisilla siirtotalleilla on huono maine. Se johtuu hänen mukaansa halparakentajista, jotka mitoit-

tavat kaiken minimiin.
Siihen kilpailuun Laiho ei halua lähteä. Hän tekee pohjarakenteet painekyllästetystä tavarasta, jotta lattia taatusti kestää. Lattian kannattajien

väliin tulee finnfoam-eristys, päälle filmiväneri ja kumimatto tai muu asiakkaan haluama pinta.
Sisään käydään metallikar-
misesta ovesta, jossa on erik-

seen avattava yläosa.
Seinät voidaan tehdä asiakkaan haluamasta tavarasta, vaikka höylähirrestä, mutta tähän asti useimmat ovat päättäneet lautaverhoiluun.
Siirtotalli on sisältä 3 metriä leveä. Jotta kuljetuksesta ei tulisi yllälevää, katon räystäät tehdään lopulliseen mittaansa vasta rakennuspaikalla.

HENRIK SCHÄFER

Tilavaatimukset hevosalleille 2014

Tallin sisäkorkeus

Tallin sisäkorkeuden on oltava vähintään hevosen säkäkorkeus kerrottuna luvulla 1,5; kuitenkin aina vähintään 2,2 metriä.

Hevosen yksittäiskarsinan vähimmäiskoko

Hevosen säkäkorkeus (m)	Karsinan pinta-ala
Enintään 1,08	4 m²
Yli 1,08 mutta enintään 1,30	5 m²
Yli 1,30 mutta enintään 1,40	6 m²
Yli 1,40 mutta enintään 1,48	7 m²
Yli 1,48 mutta enintään 1,60	8 m²
Yli 1,60	9 m²

Ryhmässä pidettävien hevosten ryhmäkarsinan vähimmäiskoko hevosta kohden

Hevosen ikä	Yksittäiskarsinan pinta-alasta
Täysikasvuinen hevonen	100%
12-24 kk ikäinen nuori hevonen	75%
Alle 12 kk ikäinen varsa	50%

Hevosipihaton makuuhallissa, jossa hevosiä ei ruokita, on oltava kutakin hevosta kohden tilaa:

Hevosen ikä	Yksittäiskarsinan pinta-alasta
Täysikasvuinen hevonen	80%
12-24 kk ikäinen nuori hevonen	60%
Alle 12 kk ikäinen varsa	40%

Kaikkien eläinsuojien on täytettävä vaatimukset viimeistään 1.1. 2014. Uusien rakennusten osalta määräykset ovat jo voimassa.

Yrittäjä, mikäli suunnittelet uutta tallia, huomioithan lisäksi MMM:n tuettavaa rakentamista koskevat rakentamismääräykset ja -suositukset.

Hevosipihaton makuuhallissa, jossa hevosiä ei ruokita, on oltava kutakin hevosta kohden tilaa:

Lähde: Hippopolis/Valtioneuvoston asetus hevosten suojelusta 10.6.2010/588

JAANA KANKAANPÄÄ

» Yhä useampi haluaa pitää hevosta omassa pihassa. Vanhat tallit alkavat pian olla liian pieniä tiloiltaan.»

LAURI LAIHO

Ensi vuoden lopussa hevosilla on oltava entistä vähemmän tilat.



JAANA KANKAANPÄÄ

Lämmityskauteen kannattaa varautua

Talven tullessa kannattaa tarkistaa, että koti on valmis lämmityskauteen. Energiayhtiö Vattenfall antaa vinkkejä valmistautumiseen.
Ikkunoiden kautta karkaa noin kolmannes lämmöstä. Tiivisteiden kunto kannattaa tarkistaa ennen kuin lämpötila laskee kovin alas. Yöksi voi laittaa sälekaihtimet ja verhot kiinni, ne eristävät lisää. Vattenfallin energia-asiantuntija **Airi Laakkonen** neuvoo.
Laakkosen mielestä kotona ei kannata totutella liian korkeaan lämpötilaan. Hieman yli 20 astetta riittää.
Suomalaiskodeissa on noin puoli miljoonaa lämpöpumpun. Ilmalämpöpumpun syyshuoltoon kuuluu ulkoyksikön puhdistaminen neulasista, pölystä ja muusta liasta.
"Lämpöpumpun sisäyksikön suodattimien kunto kannattaa tarkistaa. Ennen muuta pitää säätää laite talviasentoon, kesähelteellä moni käyttää lämpöpumpun viilentämiseen", Laakkonen sanoo.
Vesikiertolämmityksessä lämpöpatterit on hyvä ilmata. Myös termostaattien toimivuus kannattaa ajoissa tarkastaa.
Varaimen lämpötilat käännetään talviasentoon. Talvella tarvitaan kuumempaa vettä kuin kesällä.
Nuohous ohjelmaan
Tulsihojen ja hormien nuohous kannattaa teettää ennen lämmityskautta. Lämpöä ei kannata päästää harakoille, pellit kiinni heti, kun ei ole häikävaaraa.
Viisas puulämmittäjä on varannut jo nyt riittävästi klapeja, halkoja, pellettä tai haketta koko lämmityskaudeksi. Kevättalvella



Termostaattien kunto kannattaa tarkastaa.

Varaimen lämpötilat käännetään talviasentoon. Talvella tarvitaan kuumempaa vettä kuin kesällä.

Laakkosen mukaan talvella sähköä kuluu myös valaistukseen. Kotitalouksille on nykyisin tarjolla monenlaisia mahdollisuuksia kulutuksen reaaliaikaiseen seurantaan. Kun näkee, mihin ja paljonko sähköä kuluu, sitä on helpompi säästää.
Kokonaiskulutuksesta voidaan säästää 5-15 prosenttia, sähkölämmitteissä kodeissa säästö voi olla useampi sata euroa vuodessa.
Kerrostaloasukas pääsee lämmityskauteen valmistautuessaan helpolla, järjestelmien huollon tekevät muut. Pari asiaa Laakkonen kehottaa muistamaan.
Ikkunaa ei saisi jättää raolleen pitkäksi aikaa, nopea ristiveto-tuuletus on parempi vaihtoehto. Liesituuletinta kannattaa pitää päällä vain sen aikaa, kun sitä tarvitaan. Tuulettimen kautta karkaa paljon lämpöä.

REIJO VESTERINEN

Petäjävedellä tarjolla kunnan paketti

Keskisuomalaisessa Petäjäveden kunnassa on tarjolla omakotirakentajan paketti. Kunta ja yhteistyökumppanit ovat tehneet rakentamisen mahdollisimman helpoksi.
Kunnanjohtaja **Teppo Sirniö** mukaan kuntaa kiinnostavat uudet muuttajat ja rakentajat. Siksi kunta on neuvotellut talotehtaan, kiinteistönvälittäjien ja muiden tahojen kanssa yhteistyökuvion.
"Talon rakentajan on otettava huomioon kymmeniä ellei satoja asioita. Samalla pitäisi huolehtia perheestä ja ottaa vähän myös vapaa-aikaa. Rakentaminen on raskas juttu", Sirniö kuvailee.
Rakennuttaja laittaa nimensä sopimuspaperiin, jossa yhtenä osapuolena on kunta. Tontti ja tarpeelliset liittymät järjestyvät. Lopputuloksena on muuttovalmis talo, jonka pihamullatkin on levitetty mutta nurmikkoa ei ole kylvetty.
Mikko Lindgren käyttää hyväkseen tarjottua pakettia. Hänen perheensä omakotitalon rakentaminen alkoi kesikesällä. Jouluksi perhe pääsee muuttamaan uuteen kotiin.
Lindgren asentaa työksensä peltikattoja. Omaan taloonsa hän asensi katon, muihin töihin ei ole tarvinnut liiemmin tarttua.
Pakettiin sisältyivät tontti, liittymät, jopa rakennusvalvonta.
Lindgren kiertää eri puolilla Suomea katonasennustöissä. Petäjäveden kaltaista rakentajan palvelua hän ei ole muualla tavannut.
"Vaivaton ja helppo tapa rakentuttaa tulo", Lindgren sanoo. Sirniön mukaan palvelupaketti on käytössä myös Multian kunnassa.

REIJO VESTERINEN

SCANVARM
MAALÄMPÖPUMPUT

Lämmitä kotisi oman maasi lämmöllä!

Suomalaiset Scanvarm maalämpöpumput tuovat uusia innovaatioita maalämpölämmitykseen. Tuotesuunnittelussa on tarkoin huomioitu Suomen kylmät erityisolosuhteet niin lämmitystarpeen mitoituksessa kuin lämpimän käyttöveden riittävyys. Energiaa säästyy entistäkin enemmän!
Edistynyt tekniikka syöttää jatkuvasti lämmintä vettä lämmitysesikiertoon ja näin vältytään lämmönvaihtelun mahdollisesti aiheuttamalta naksumiselta pattereissa.
Laitteiden kehittynyt tulistustekniikka nostaa käyttöveden lämpötilan korkeaksi ja tästä syystä kalliin sähköenergian käyttö saadaan minimoiduksi myös lämpimän käyttöveden tuotossa.

Scanvarm maalämpöpumput ovat suomalaisen design-toimiston muotoilemia ja niin hiljaisia, että voit huoletta sijoittaa sen vaikkapa kodinhoitohuoneeseen.

5 VUODEN TAKUU

Scanvarm maalämpöpumpuille myönnämme viiden vuoden Scanoffice -takuun.

Malleja on kahdeksan tehoalueella 7 – 12 kW. Lue lisää www.scanoffice.fi

SCANOFFICE
Ilman muuta

Alueesi jälleenmyyjät palveluksessasi osoitteesta www.scanoffice.fi

Lisätietoja osoitteesta: www.leijonalevy.fi

"Jos minä saisin valita..."

Kyllä possukin aidon Leijonan tuntee. Leijona-maatilalevy on kehitetty maatilarakennusten vaativiin olosuhteisiin - se on kestävä suomalaista laatua!

Leijona-maatilalevy:

- Toiselta puolelta vesiohenteisella akrylaattimaalilla maalattu öljykarkaistu kovalevy
- Eläinsuojien ja muiden maatalousrakennusten sisäkattojen verhoukseen
- Helppo työstää
- Kestävä ja helposti puhdistettava pinta
- Kestävä kosteutta
- Kuuluu puhtaimpaan M1-päästoluokkaan
- Valkoinen pinta antaa valoisan ja puhtaan tunnelman

LEIJONA - MYDYIN KUITULEVY SUOMESSA

Kysy lisää rakennustarvikeliikkeistä kautta maan!

Bellus Oy-liukuovet

5 kiskomallia

- palo-ovet
- pariovet
- kippiovet

www.bellusoy.com
Kysy kauppialtasi tai soita meille.
02-5391 639