

UUTISET

Itikka tilittää korkoina osan kiinteistö-bisneksen tuloista

Kiinteistöjen ja maa-alueiden kaupat selittävät, miksi Itikka maksaa osuuspääomalle kaksinkertaista korkoa Lihakuntaan verrattuna.

Itikan edustajisto päätti kevätkokouksessaan maksaa 15 prosentin koron osuuspääomalle. Korko on viime vuodelta sama kuin vuodelta 2011.

Lihakunnan edustajisto nosti osuuspääomansa koron seitsemään prosenttiin. Kolmena edellisvuonna korko oli viisi prosenttia.

”Korkoero tasoittuu edelleen seuraavina vuosina”, toimitusjohtaja **Reijo Flink** arvioi.

Flink johtaa molempia osuuskuntia. Ne omistavat varsin tasavahvasti Atria-ruokatalon osakkeita.

Osuuskunnat varmistavat talonpojan toimeentuloa.

asuntoja Itikalla on edelleen paljon.

Lihakunta teki runsaan miljoonan euron tilinpäätöksen viime vuodelta. Osuuskunnalla on Kuopiossa paljon realisoi-matonta omaisuutta.

Kallaveden rannalla Kuopiossa Lihakunta omistaa 23 hehtaarin tontin. Siellä toimii tuotantolaitoksia edelleen. Flink kehuu tonttia erittäin arvokkaaksi.

”Kuopion torilta on sinne viiden minuutin matka.”

Atria maksoi Itikalle viime vuodelta hieman enemmän osinkoja kuin Lihakunnalle. Itikan omistus on 600 000 osaketta suurempi kuin Lihakunnan.

Itikka osuuskunta omistaa liki 8,5 miljoonaa Atrian osaketta. Lihakunnalla niitä on vajaat 7,9 miljoonaa.

Itikka myynyt tontteja

Itikka osuuskunta teki viime vuonna vajaan 2,4 miljoonan euron tuloksen. Siihen liittyy omaisuuden myyntituloja kuten edellisvuosinakin.

Osuuskunta myi Seinäjoen Itikamäeltä rakennusliikkeille kolmen hehtaarin tontin. Toi-nen puoli kaavoitettiin toimitoille. Kerrostaloille kaavoitetut tontit oli myyty jo aiemmin.

Tontit jäivät Itikalle, kun Atria muutti tuotantolaitoksensa Nurmioon.

Osuuskunta myi huonosti tuottavaa omaisuutta, kuten vanhoja taloja. Hyvätuottoisia

Osuuskunnilla yli puolet Atrian osakkeista

Osuuskunnat omistavat Atrian osakkeista yhdessä yli puolet. Äänivallasta niillä on 90 prosenttia, kun Pohjanmaan Lihan kolme prosenttiakin lasketaan.

Halpojen hintojen vuosina osuuskunnat tankkasivat yhdessä kaksi miljoonaa Atrian osaketta lisää.

Nyt ostoja tai myyntejä ei suunnitella. Pois Flink ei kauppoja sulje.

Itikka ja Lihakunta pyrkivät strategiassaan yhteisesti omistamaan yli puolet Atrian pörssi-osakkeista.

JUHANI VIITALA

» Halpojen hintojen vuosina osuuskunnat tankkasivat yhdessä kaksi miljoonaa Atrian osaketta lisää.



HK Scanin Suomen ja Baltian kuluttajaliiketoiminnasta vastaava johtaja Anne Mere kantaa huolta lihavarastojen kasvusta Euroopassa.

Tehostamiskulut söivät HK Scanin tulosta

Yhtiö uskoo rakenne-ohjelman petraavan tulosta loppuvuonna. Lihamarkkinoille povataan lähes yhtä ankeita aikoja kuin vuonna 2008.

.....

Tuotannon tehostamiseen tähtäävän rakenneohjelman kulut Suomessa ja Ruotsissa söivät HK Scan -konsernin tulosta alkuvuonna.

Konsernin liikevoitto oli miljoona euroa tappiolla tammi-maaliskuussa, kun vuotta aiemmin tappiota kertyi 0,2 miljoonaa euroa. Voitto ennen veroja jäi kuusi miljoonaa euroa tappiolle.

Tulos ilman kertaluonteisia eriä kipusi kuitenkin kaksi miljoonaa euroa voitolliseksi.

Etenkin Suomessa irtisanomiset ja tuotannon uudelleenjärjestelyt painoivat liike-tuloksen tappiolle. Lisäksi laittomat lakot aiheuttivat menetyksiä.

Ilman rakenneohjelman kertaluonteisia eriä ja lakon aiheuttamia kustannuksia tulos olisi voinut olla liki neljä miljoonaa euroa voitollinen, HK Scanin toimitusjohtaja **Hannu Kottonen** kertoi Helsingissä tiistaina.

”Suomessa vastikään alkaneen rakenneohjelman ohjelman toteutuminen on iso asia. Olen vakuuttunut, että saavutamme ohjelmalla tavoitellut 20 miljoonan euron vuotuiset

MT	HKScan	1-3/2012	1-3/2013
■ Liikevaihto, milj. e		596,2	590,8
■ Liiketulos, milj. e		-0,2	-1,1
■ Tulos ennen veroja, milj. e		-7,3	-5,9
■ Omavaraisuusaste 31.3., %		31,4	33,0

kustannussäästöt.”

Kottonen uskoo, että kehittämisohjelmat näkyvät kannattavuudessa loppuvuonna niin, että koko vuoden tulos paranee vuodentakaisesta.

Markkinajohtajuus leivänpäällisissä

Suomessa yhtiö vahvisti alkuvuonna markkinaosuuttaan lihassa ja leivänpäällisissä. Se saavutti pitkään tavoittelemansa markkinajohtajuuden leivänpäällisissä maaliskuun lopulla.

Markkina-alueista Puolan tulosta Kottonen luonnehtii erinomaiseksi. Myös Baltiassa tulos oli voitollinen.

Konsernin suurimmassa eli Ruotsin tytäryhtiössä liikevaihtoa söi etenkin pula ruotsalaisesta naudanlihasta. Vaikka yhtiö pystyi alkuvuonna puolittamaan tappionsa, Kottonen ei pidä tulosta vielä kehuttavana.

”Odotin korjausliikkeen olleen vahvempi, mutta rakenneohjelma jatkuu.”

Lähikuukausista ankeita liha-alalla

Konsernin liikevaihto notkahti 591 miljoonaan euroon aiempaa pienempien myyntimäärien takia.

Yleisen taloudellisen epävarmuuden vuoksi arvokkaimpien lihatuotteiden kysyntä oli alkuvuonna jopa tavallista heikompi, minkä seurauksena kilpailu oli tiukkaa kaikilla markkina-alueilla, Kottonen totesi.

Lisäksi Venäjä sulki rajansa tuonnilla osittain, mikä vähensi viennin vaihtoehtoja ja loi hintapainetta muille markkinoille.

Yhtiössä ennakoidaan tulevasta kuukausista ankeita Euroopan lihamarkkinoilla.

”Tästä voi tulla lähes yhtä haastava kuin vuodesta 2008, jolloin lihasta oli ylitarjontaa ja tuotantokustannukset olivat korkeita”, Suomen ja Baltian kuluttajaliiketoiminnasta vastaava johtaja **Anne Mere** arvioi.

Ylitarjonta on paisuttanut varastoja jo tuntuvasti monessa maassa. HK:lla varastoja on saatu purettua, mutta koko Suomen sian- ja naudanlihan varastot ovat suurimmat kolmeen vuoteen.

Mere ennakoii lihan tuonnin yhä kasvavan, kun muualla Euroopassa kasvaneita varastoja pyritään tyhjentämään.

”Kannattavuuden kannalta on olennaista löytää tasapaino tarjonnan ja kysynnän välillä.”

TINA TAIPALE

Raision liike-tulos nousi viidenneksen Benemilk-rehut pienensivät Raisioagron tappiota

Raision liike-tulos oli tammi-maaliskuussa 8,0 miljoonaa euroa, kun vuosi aiemmin se oli 6,6 miljoonaa.

Konsernin liikevaihto oli vuoden ensimmäisellä neljänneksellä 128,3 miljoonaa, kun viime vuoden vastaavalla jaksolla se oli 135,0 miljoonaa euroa.

Toimitusjohtaja **Matti Rihko** sanoo liikevaihdon laskun kertovan siitä, että Raisio on keskittänyt toimintaansa paremmin kannattaviin liiketoimintoihin ja tuotteisiin.

”Olemme osana virtaviivaistamista luopuneet toiminnoista, joissa emme näe meillä olevan riittäviä kasvun mahdollisuuksia, ja toisaalta olemme lähteneet mukaan toimintoihin, joissa tiedämme pystyvämme luomaan lisäarvoa osaamisellamme.”

Rihko sanoo viime marraskuussa ostetun tšekkiläisen Candy Plus -makeisyhtiön liittämisestä Raisio-konsernia toteutuneen onnistuneesti.

”Candy Plus on pystynyt osana Raisiota kasvattamaan liikevaihtoaan ja parantamaan kannattavuuttaan.”

Raisioagron liike-tulos oli lievästi tappiollinen mutta parantui viime vuodesta.

Raisioagron toimintaan on vaikuttanut huomattavasti Benemilk-rehut.

”Olemme onnistuneet muutamassa kuukaudessa saavuttamaan Benemilk-rehuilla noin 10 prosentin markkinaosuuden Suomen lypsykarjan rehuissa”, Rihko kertoo.

Lähes 70 prosenttia Benemilk-rehuja kokeilevista tiloista on jäänyt Raision asiakkaisiksi kampanja-jakson aikana.

Raisio uskoo Benemilkin tarinan olevan vasta alussa. Tavoitteena yhtiöllä on kehittää tuotetta lisää ja saada se kaupallistettua kansainvälisesti.

Tälle vuodelle Raisio ennakoii maltillista liikevaihdon kasvua ja arvioi liike-tuloksensa paranevan selvästi viime vuodesta.

TUURE KIVIRANTA

Kreikka ja Italia oikeuteen häkkikanaloista

Komissio haastaa Italian ja Kreikan EU-tuomioistuimeen, koska se katsoo niiden rikkovan edelleen häkkikanalakieltoa, liki puolitoista vuotta kiellon voimaantulosta.

Unionissa kiellettiin kanojen pitäminen perinteisissä häkeissä viime vuoden alussa. Kolmetoista jäsenmaata viivyteli päätöksen toimeenpanoa. Kreikka ja Italia eivät vieläkään täytä häkkidirektiivin ehtoja.

Poliittinen päätös häkkikanaloiden kielttämisestä tehtiin 1999. Komission mukaan Kreikalla ja Italialla oli 12 vuotta aikaa varmistaa joustava siirtyminen uuteen järjestelmään ja viedä EU-direktiivi omaan lainsäädäntöön.

Häkkidirektiivin mukaan kanoja on lupa pitää vain varustelluissa häkeissä tai vapaana.

Komissio lähetti viime vuoden tammikuussa virallisen huomautuksen Kreikalle ja Italialle sekä 11 muulle jäsenvaltiolle, jossa niiltä kysyttiin, miten ne ovat ottaneet käyttöön eläinten hyvinvointia koskevan EU:n lainsäädännön ja luopuneet perinteisistä häkkikanaloista.

» Häkkidirektiivin mukaan kanoja on lupa pitää vain varustelluissa häkeissä tai vapaana.

Komissio lähetti viime vuoden kesällä. Kyselyn saaneista vain Kreikalta ja Italialta ei ole saatu komissiota tyydyttäviä vastauksia.

Komission mukaan kaikkien jäsenmaiden mukanaolo on olennaista, jotta voidaan välttää markkinahäiriöitä ja epäreilua kilpailu. Häkkikieltoon liittyvien pakotteiden puuttuminen heikentää asiansa hoitaneiden tilojen asemaa.

Komission mukaan tilanteeseen puututtiin, koska Kreikka ja Italia eivät ole toistuvista huomautuksista huolimatta vienet EU:n häkkikieltoa kaikilta osin omaan lainsäädäntönsä.

Kreikan ja Italian viemiseksi oikeuteen päätettiin 25. huhtikuuta.

VEIKKO NIITYMÄÄ

Taloussanomien Atria myy porsaita Puolaan

Atria purkaa pitkään jatkunutta porsasruuhkaansa myymällä eläviä porsaita Puolaan.

Taloussanomien mukaan Puolaan kulkee Tallinnan kautta noin tuhat atrialaista porsasta viikossa.

Maaliskuussa AtriaSian johtaja **Stefan Saaristo** kertoi MT:lle, että yhtiö harkitsee porsaiden vientiä Ruotsiin. Tuolloin oli Saariston mukaan tarve saada ainakin 10 000 porsasta pois kettusta ylitarjonnan vuoksi.

Puolaan porsaita on Taloussanomien mukaan viety jo tammihelmikuusta lähtien. Tuhannen porsaan viikkovauhdilla 10 000 porsasta pitäisi siis jo olla täynnä.

Puolassa 18 euroa matalampi hinta

Ruotsiin porsaita ei tiettävästi ole toistaiseksi viety.

Sinne vieminen vaikuttaisi kuitenkin huomattavasti Puolaa taloudellisemmalla vaihtoehdolla.

Euroopan komission viikoittaisen hintaseurannan mukaan porsaan hinta Ruotsissa oli toissa viikolla 86 euroa ja Puolassa 42 euroa. Suomessa hinta oli saman tilaston mukaan 60 euroa porsasta kohden.

MT ei tavoittanut AtriaSian Saaristoa kommentoimaan asiaa tiistaina.

Honkajoen ei näy porsasruuhkaa

Huhu kertoo, että jotkin porsastuottajista olisivat toimittaneet porsaita Honkajoki Oyn hävitettäväksi sikalan ahtauden helpottamiseksi.

Yhtiön toimitusjohtaja **Kari Valkosalo** ei ole sellaisesta kuulut, eikä myöskään huomannut, että porsaiden määrä raatokeräilyssä olisi kasvanut.

”Yleensä huomaamme poikkeukset kyllä. Keväällä raatoja tulee kuitenkin enemmän kun lumet sulavat.”

TERHI TORIKKA

www.maaseuduntulevaisuus.fi

MAASEUDUN TULEVAISUUS

31.5.2013

MÖKKILÄINEN

Painosmäärä 150 000 kpl

Ilmestyy 31.5.2013

Varaukset 10.5. mennessä
Ilmoitusaineistot 15.5. mennessä

Odottettu ja kiinnostava Maaseudun Tulevaisuuden **MÖKKILÄINEN** ilmestyy 31.5. Laadukas tabloid-kokoinen erikoisnumero tavoittaa ostokykyiset ja mökkeilevät ihmiset, jotka viettävät mökillä aikaa entistä enemmän. He myös käyttävät rahaa vapaa-ajan asuntoonsa parantamalla sen varustetasoa.

Maaseudun Tulevaisuuden uskottavuus ja korkea lukuarvo antavat ilmoituksille hyvän huomioarvon oikeassa ympäristössä. Mökkiläisellä tavoitat tilaajien lisäksi n. 64 000 metsänomistajaa, jotka hakevat vuosittaisten metsämyyntitulojen investintikohteita.

Mökkiläinen on jaossa myös Silva Metsänäyttelyssä Joensuussa 7.-8.6.2013.

Soita heti p. 020 413 2321 ja varaa ilmoitustilaa kesän tärkeimmästä erikoisnumerosta!

Varaukset 10.5. mennessä, ilmoitusaineistot 15.5. mennessä
Aineiston toimitus sähköpostilla: ilmoitus@maaseuduntulevaisuus.fi

MAASEUDUN TULEVAISUUS

Suomen 2. luetuin päivälehti

Luota viljavuustutkimuksen asiantuntijaan!

Uutta: sähköisen tilauksen voit nyt tehdä suoraan Agrineuvoksen viljelysuunnittelu-ohjelmasta.

Huom! Liukuinen typpi maasta max. 5 työpäivää.

MTK:n jäsenalennukset: 4% / 8%

Postitus 7,50 € (+alv 24 %) pakettikortilla tai asiakaspalautuksena

SUOMEN YMPÄRISTÖPALVELU OY
LABORATORIO

FINAS
Finnish Accreditation Service
7231 (EN ISO/IEC 17025)

Sammonkatu 8, 90570 Oulu Puhelin (08) 514 5600
www.suomenymparistopalvelu.fi