UUTISET

Esimerkiksi Itä-Suomessa olisi Venäjältä tulevan ostovoiman takia perusteltua rakentaa isompia keskuksia enemmän kuin mitoitukset sallivat. **TUTKIJA TEEMU KARTTUNEN**

PÄIVÄN PUNKTI

Ruokavero

Kuluneen sanonnan mukaan Suomessa valta kuuluu kansalle, jota edustaa valtiovarainministeriö.

Nyt on valtiovarainministeriössä tehty jälleen laskuharjoituksia. On todettu, että jos ruuan arvonlisäveroa korotettaisiin roimasti, voitaisiin muita arvonlisäveroja laskea.

Laskelma on varmasti oikea. Sen kyllä tunnustaa kapitalistinenkin tiedemies, sanoisi sotamies Lahtinen.

Toinen asia on, onko syytä lähteä toteuttamaan VM:n laskuharjoituksen mukaista ohjelmaa.

VM:n mukaan ylintä arvonlisäveroa voitaisiin laskea 24:stä 22 prosenttiin, kun samalla nostettaisiin alempia verokantoja. VM:n mielestä verotuksessa on sellainen vääryys, että ruokaa, lääkkeitä, kirjoja ja sanomalehtiä verotetaan muita vähemmän.

Ruokavero on tällä hetkellä 14 ja lääkkeiden vero 10 prosenttia.

Suomen ruokavero on nykyiselläänkin EU:n kärkipäässä. Vain muutamassa maassa ruokaan sovelletaan samaa arvonlisäverokantaa kuin muihin kulutustuotteisiin. Esimerkiksi Britanniassa ruokavero on edelleen pyöreä nolla.

Ruokaveron korotuksen kannattajiksi ovat ilmoittautuneet kokoomus ja vihreät. Aiemmin myös SDP vastusti ruuan verotuksen alentamista, mutta nyt sielläkin on muutettu kantaa. Ruokaveron kiristäminen 22 prosenttiin toisi kuluttajille yli miljardin euron laskun.

Miksi suomalaisen ruuan pitäisi maksaa vielä enemmän? Nykyinen 14 prosentin vero näkyy ruuan hinnassa jo nyt. Ruuan korkea hinta hyllyssä ei myöskään merkitse sitä, että tuottaja saisi yhtään enemmän. Päinvastoin, tuottajahinnat ovat edelleen alhaalla.

Useimmissa maissa eri tuotteille on asetettu erilaisia veroja. Olutta verotetaan eri tavalla kuin maitoa. On täysin perusteltua, että myös meillä tehdään niin.

Valtionvarainministeriössä perustellaan esitystä sillä, että kulutusveroja ei pitäisi käyttää sosiaalipolitiikan välineenä. Pienituloiset hyötyvät suhteellisesti eniten, jos ruuan hinta on edullinen. Ministeriön mielestä ruuan pitää olla kallista ja tulojentasaus voidaan hoitaa sosiaalisin tulonsiirroin.

Yksilöllisen tulonsiirtokoneiston rakentaminen voi olla kunnianhimoinen tehtävä, kun edes sote-uudistusta ei saada aikaan. Ehkä kannattaisi sittenkin miettiä ruokaveron pitämistä sellaisella tasolla, että jokainen voi ostaa ruokansa itse.

LAURI KONTRO on Maaseudun Tulevaisuuden päätoimittaja.
lauri.kontro@maaseuduntulevaisuus.fi

S-ryhmä ja Lähi-Tapiola yhdistävät pankkinsa

Pk-yritysten rahoituspalvelut kuuluvat uuden S-Pankin toimialaan, kun se aloittaa ensi vuoden alussa. Bonuskumppanuus kuuluu kauppaan.

MARKKU VUORIKARI

S-Pankki ja Tapiola Pankki aikovat yhdistää palvelunsa ensi vuoden alusta.

S-Pankki ja Tapiola Pankki ilmoittivat torstaina yhdistymisestään. Aiesopimus allekirjoitettiin. Fuusioprosessi alkaa hetimmiten.

Johtaja **Jari Annala** sanoo fuusioprosessin aikana selvitettävän, mihin S-Pankki panee painopisteensä. Annala johtaa S-Pankin hallitusta.

”Pk-yritysten palvelut kuuluvat toimialaan”, Annala lupaa.

S-Pankki laajentaa fuusion kautta vakuudellisiin luottoihin. Nyt se keskittyy kulutusluottoihin. Viime viikolla pankki osti FIM-rahastoja.

”Tarjoamme asiakasomistajillemme vaihtoehtoja kaikkein kilpailluimmissa tuotteissa”, SOK:n pääjohtaja **Kuisma Niemelä** sanoo.

S-Pankki laajentaa lainojaan

Tapiola Pankki luotottaa asunnonhankintaa. Se on lainoittanut yrityksiä ja maatiloja muutaman vuoden. Asiakkaina ovat lähinnä omat vakuutusasiakkaat.

Osapuolet neuvottelivat alkuvuoden kuukaudet pankkifuusiosta. Molemmissa yhtiöissä päätetään syksyllä lopullisesti fuusiosta. Pankille nimetään silloin johtajat.

S-ryhmä omistaa pankista 75 prosenttia ja Lähi-Tapiola-ryhmä 25 prosenttia. S-Pankille tarvitaan uusi pankkilupa ja viranomaisten hyväksyntä fuusiolle.

Pankit yhdistyvät kombinaatiofuusiona, jolloin siinä ei käytetä rahaa. Kauppaan kuuluu aiesopimus bonus-yhteistyöstä.

”Olemme sopineet alustavasti strategisen yhteistyön syventämisestä S-ryhmän ja Lähi-Tapiolan välillä”, Niemelä kertoo.

Lähi-Tapiolan pääjohtaja **Erkki Moisander** sanoo sopimusten vahvistavan vakuutusyhtiötä. Uutta ajattelua ja yhteistyötä tarvitaan kovenevassa kilpailussa.

”Kahden prosentin pankki ei riitä kun vakuutuksissa markkinaosuutemme lähentelee kolmannesta”, Moisander perustelee.

Maan ykköspankiksi uudella pankilla on matkaa. Talletuksissa se olisi nyt 5. ja rahastoissa 4. suurin Suomessa. Henkilölainoissa puhutaan pikkutekijästä.

S-ryhmällä on 2,3 miljoonaa asiakasta ja 700 palvelupistettä. Tämä tarjoaa Lähi-Tapiolalle hyvät pohjaa lisätä asiakkuuksia liki 300 oman konttorin lisäksi.

Palvelut rakennetaan alueittain

Alueosuuskaupat ja Lähi-Tapiolan alueyhtiöt rakentavat paikallisia palveluja. Tässä yhteydessä katsotaan, miten konttoreissa myydään vakuutuksia.

”Tavoite on laajentaa vakuutuksia myyvien konttorien määrää”, Lähi-Tapiolan yhtiöryhmän johtaja **Harri Lauslahti** sanoo.

Paikallisia palveluja räätälöidään Moisanderin mukaan kevytrakenteisiksi ja monipuolisiksi. Asiointi luontuu verkossa ja mobiilissa kuten konttoreissakin.

”Käteistä rahaa saa laajasti”, Moisander lupaa.

S-ryhmällä ja Lähi-Tapiolalla on yhteistä arvopohjaa. S-ryhmän tausta on osuustoiminnassa. Lähi-Tapiola toimii keskinäisenä yhtiönä. Asiakkaat omistavat.

Ryppy rakkauteen tuli muutama vuosi sitten, jolloin kumppanusten bonusyhteistyö kaatui. Tapiola rakensi omat etuutensa. S-ryhmä otti Ifin vakuutuskumppaniksi.

If-kumppanuus jatkuu ensi toukokuun loppuun asti. Lähi-Tapiolan asiakkaat kartuttavat s-bonuksia seuraavasta päivästä. Niemelä kuvaa If-yhteistyötä hyväksi.

”Bonusyhteistyö Lähi-Tapiolan kanssa on osa laajaa kokonaisuutta”, Niemelä perustelee.

JUHANI VIITALA

Kuntien tontinjako suosii K- ja S-ryhmiä

Kilpailuvirasto haluaa vapauttaa kauppojen sijainnin sääntelyä

Kilpailu- ja kuluttajaviraston mukaan yksi suurimmista kaupan kilpailua haittaavista tekijöistä on nykyinen kahden kilpailijan malli.

”On lukkiuduttu ajatukseen, että markkinoiden jakaminen S- ja K-ryhmille riittää”, kertoo tutkimuspäällikkö **Ari Ahonen**.

Torstaina julkaistun selvityksen mukaan yli puolet kuntien tonteista jaetaan harkinnanvaraisesti ja suuri osa neuvontamenettelyllä. Harkintamenettelyssä kunta tekee päätöksen luovutuksesta yksin, neuvottelumenettelyssä kuullaan myös hakijaa. Vain joka kymmenes liiketontti luovutetaan kilpailuttamalla.

Suunnitteluvaraukset heikentävät uusien toimijoiden markkinoille tuloa. Kunta voi korvamerkitä maa-alueen tietylle yritykselle jo ennen kaavoitusta, jolloin muille ei jää mahdollisuutta hakea tonttia.

Virasto haluaa lisätä kilpailutusta tontinluovutuksessa ja mahdollistaa suunnitteluvarausten tekemisen kaikille toimijoille. Tämä edellyttää avointa tiedottamista riittävän ajoissa.

Muutoksia kokorajoihin ja keskustasijaintiin

Kilpailuvirasto luopuisi nykyisestä vaatimuksesta sijoittaa uudet päivittäistavarakaupan suuryksiköt ensisijaisesti keskusta-alueille. Tilaa keskustoissa on vähän, ne kuuluvat jo K- ja S-ryhmälle tai ovat uusille toimijoille liian kalliita.

Ongelmia aiheuttavat maakuntakaavojen tiukat enimmäismitoitukset, joilla määritellään alueen suuryksiköiden yhteenlaskettu enimmäispinta-ala. Enimmäismitoitukset täyttyvät monesti suurten ketjujen nykyisistä ja suunnitteilla olevista yksiköistä, jolloin uusille tulijoille ei ole tilaa.

”Esimerkiksi Itä-Suomessa olisi Venäjältä tulevan ostovoiman takia perusteltua rakentaa isompia keskuksia enemmän kuin mitoitukset sallivat”, tutkija **Teemu Karttunen** kertoo.

Selvityksen mukaan suuryksiköiden kokorajoja tulisi tarkistaa. Nykyisen 2 000 kerrosneliömetrin nostaminen esimerkiksi 3 000:en merkitsisi sitä, etteivät 2 500 neliömetrin liikkeet olisi enää suuryksiköitä. Tällöin niitä voisi sijoittaa vapaasti.

Ympäristöministeriön roolia muutettava

Maakuntakaavoissa tulisi siirtyä nykyisestä yksityiskohtaisesta ohjauksesta yleisten linjojen määrittelyyn, jolloin kunnille jäisi enemmän liikkumavaraa.

Ongelmalliseksi havaittiin ympäristöministeriön kaksoisrooli kaavoituksessa. Ministeriö sekä neuvoo maakuntakaavan laatimisessa että vahvistaa kaavan.

”Suunnitteluvaiheessa voidaan olla yhtä mieltä asioista, mutta yllättäen ympäristöministeriö antaakin hylkäävän päätöksen”, erikoistutkija **Liisa Vuorio** kertoo.

Vuorion mukaan maakuntaliittojen saama ohjaus koetaan riittämättömäksi. Uusi suuryksikkösääntely on ollut voimassa kaksi vuotta, mutta ympäristöministeriön opas suuryksiköiden kaavoituksesta on edelleen luonnosvaiheessa.

KATJA SAHLSTEDT

TALOUDESTA LYHYESTI

Korvauksia bussikyydeistä

Pitkän matkan bussimatkustajat ovat heinäkuun alusta lukien oikeutettuja hyvityksiin, jos matka viivästyy tai peruuntuu. Matkustajille on esimerkiksi tarjottava välipalaa, jos matka myöhästyy puolitoista tuntia.

Aiemmin vastaaviin korvauksiin ovat olleet oikeutettuja lento-, rautatie- ja vesiliikenteen matkustajat. Korvausvelvollisuus koskee pääosin yli 250 kilometrin pituisia vuoroja, vaikka kyyti olisi lyhyempi.

Lomabudjetti keskimäärin 1 500 euroa

Keskimääräinen suomalaiskoti käyttää tänä vuonna kesälomaansa 1 495 euroa, selviää Nordean TNS Gallupilla teettämästä kyselystä. Viime vuonna summa oli 1 406 euroa.

Itä-Suomessa lomabudjetti on hieman yli 1 200 euroa, pääkaupunkiseudulla 600 euroa enemmän. Myös lapsiperheillä, 40–54-vuotiailla ja yli 65 000 euroa ansaitsevilla kotitalouksilla on selvästi keskimääräistä suuremmat lomabudjetit.

EKP piti ohjauskoron alhaalla

Euroopan keskuspankki piti torstaina rahoitusmarkkinoiden ohjauskoron ennallaan 0,50 prosentissa.

EKP laski keskeisen rahamarkkinoiden ohjauskorkonsa historiallisen alas kuukausi sitten. Ohjauskorko ja monet markkinakorot ovat olleet pitkään negatiivisia.

Euroalueen inflaatio nopeutui toukokuussa 1,4 prosenttiin, kun se huhtikuussa oli 1,2 prosenttia.

Nuorille työllistämisapua

Työ- ja elinkeinoministeriö vauhdittaa nuorten työllistymistä ja ensimmäisen työpaikan löytämistä Sanssi-kortin avulla.

Kortin myöntää TE-toimisto alle 30-vuotiaalle nuorelle. Kortti kertoo työnantajalle, että nuoren työllistämiseen voi saada 700 euron palkkatukea jopa kymmenen kuukauden ajalta.

Kortti on voimassa kolme kuukautta kerrallaan.

Häjyt tuloo!
HÄJYT KAMPANJA-HINTAAN!

J-10D “PIKKU HÄJY” 8 750,-
J-16JLD “HÄJY” 17 350,-
J-18JLD “ISOO HÄJY” 24 550,-
Nähtävillä Farmarissa Seinäjoella 3.– 6.7.
Junkkari J-10 -perävaunu
• Tilavuus viljalaidoin 13,1 m³
• Pulverimaalatut laidat
• Sinkityt lavalukot
• Renkaat 400/60-15,5
TARJOUS-HINTA 6 500,-

Junkkari
www.junkkari.fi
Kaikki hinnat alv 0 % + toimituskulut
Junkkari-työkoneet Agrimarket Konekeskuksista kautta maan. Katso lisää: www.agrimarket.fi
AGRI MARKET

Hoida kotieläintilasi hankinnat huolettomasti silloin kun sinulle sopii osoitteessa
A-Kauppa.fi
20.6. mennessä A-Kaupasta vähintään 100 eurolla (ALV 0 %) ostaneet saavat kaupan päälle lipun Farmari-messuille.
Tarjous ei koske rehuja tai lannoitteita.
Lippuja on 250 nopeimmalle.
FARMARI SEINÄJOKI 3.-6.7.2013
Tarvikkeet
Siemennystarvikkeet
Sioille
Pesuaineet
Viljakauppa
Auki 24/7
Rehut
Naudoille
Siipikarjalle
Vitamiinit
Poltto-nesteet
Lannoitteet
Merkintävälineet
Työvaatteet
A-Rahoituksella lisää maksuaikaa
Tarvitsetko maksuaikaa? A-Rahoituksella maksat joustavasti kaikki A-Rehulta ostamasi tuotteet. Korko on tällä hetkellä 2,060 %.
A-Rehu
ideaalia
Farmarin aikana (ke–pe) kannattaa poiketa myös A-Kauppaan kahville ja hyville tarjouksille! (Nyykolinkatu 7, Seinäjoki.)