# METSÄNOMISTAJA

Esimerkiksi pienehköllä ensiharvennuskohteella hakkuista saatavat tulot saattavat huveta itse lupaan. **METSÄNEUVOJA PASI NYMAN, METSÄNHOITOYHDISTYS UUSIMAA**

Kestotilaajana käytät sääpalvelua *veloituksetta.*
maaseuduntulevaisuus.fi
MAASEUDUN TULEVAISUUS


# Yleiskaava voi viedä hakkuutulon kaupungeissa

Kaupunkien läheisyydessä kaavoitus rajoittaa metsähakkuita. Metsänomistajalle tämä voi tietää hakkuurahatulojen menetyksiä ja lupabyrokratiaa.

KARI SALONEN

**Metlan selvityksen mukaan Hyvinkäällä kaavoituksen rajoitukset voivat vähentää kestäviä hakkuumahdollisuuksia ja kantorahatuloja jopa neljänneksen. Sveitsin ulkoilualueella päätehakkuulle ei heruisi lupaa, arvioi metsäneuvoja Pasi Nyman.**

**HYVINKÄÄ (MT)**
Hyvinkäällä sijaitsevan Sveitsin ulkoilualueen metsissä ei voi tehdä hakkuita ilman kunnalta anottua maisematyölupaa. Päätehakkuu ei virkistysalueeksi kaavoitetussa metsässä ole käytännössä mahdollinen lainkaan.

Hyvinkäällä yleiskaavat peittävät lähes koko kaupungin maa-alan. Metsä- ja kitumaasta yli 90 prosenttia on kaavoitettu.

”Ikävimmillään on ollut sellainen tilanne, että metsänomistaja on säästänyt metsiä jälkipolville ja lykännyt hakkuita. Sitten metsäalue onkin kaavoitettu ja hakkuita ei ole enää voinut tehdä”, kertoo Metsänhoitoyhdistys Uusimaan metsäneuvoja **Pasi Nyman**.

Nyman kuitenkin korostaa, ettei kaavoitus automaattisesti ole haitaksi metsätaloudelle.

Alueita, joissa hakkuut ovat kielletty tai siellä vaaditaan maisematyölupa, on yleensä vain kaupunkien välittömässä läheisyydessä. Hyvinkäälläkin suurin osa metsistä on kaavoitettu nimenomaan metsätalouden käyttöön.

## Kaava turvaa virkistyskäytön

Metsäntutkimuslaitoksen tekemän selvityksen mukaan yleiskaava-alueiden pinta-aloissa on suurta vaihtelua kuntien välillä.

Hyvinkäällä puuntuotantoa rajoitetaan kaavoituksella noin 17 prosentilla metsä- ja kitumaasta.

Kunnan kaavoituspäällikkö **Anne Jarva** kertoo, että rajoitusten tarkoituksena on turvata virkistys ja ulkoilualueiden käyttö sekä erityisen tärkeät luontokohteet.

”Rajoitukset koskevat sellaisia metsänhoitotoimia, jotka muokkaavat merkittävästi maisemakuvaa”, Jarva toteaa.

Erityisen tärkeitä luontokohteita, kuten järvien ja purojen rantoja, metsänkäsittelyltä suojaa tosin jo metsälakikin.

Jarva vakuuttaa, että maanomistajat pyritään ottamaan kaavoitusta tehdessä huomioon. Hän kuitenkin myöntää, että kun kaavaa aikanaan tehtiin, niin vyöhykkeiden rajaukset tehtiin reilulla kädellä. Myöhemmin niitä on kavennettu alkuperäisestä.

## Byrokratia tuo lisälaskun

Virkistysalueeksi kaavoitetussa metsässä hakkuita hamuavan on anottava kunnasta maisematyölupaa.

Luvan saaminen vie aikaa ja siitä koituu metsänomistajalle kustannuksia.

**Hyvinkäällä yleiskaava peittää käytännössä koko kaupungin. Sveitsin ulkoilualueen metsissä metsänomistajan on anottava maisematyölupaa hakkuisiin.**

”Esimerkiksi pienehköllä ensiharvennuskohteella hakkuista saatavat tulot saattavat huveta itse lupaan”, Nyman toteaa.

Lisäksi hän huomauttaa, että esimerkiksi kirjanpainajan vaivaamissa metsissä luvan viipyminen voi aiheuttaa mittaviakin taloudellisia tappioita metsänomistajalle. Tuhon vaurioittamat puut pitäisi päästä korjaamaan metsästä mahdollisimman pian niiden löytymisen jälkeen.

Metsäneuvoja tarkistaa aina mahdolliset maisematyölupavaatimukset metsänomistajan hakkuukohteilla ja auttaa tarvittaessa luvan hakemisessa.

Itsenäisesti metsiä hoitavan metsänomistajan on oltava asiassa itse aktiivinen.

”Metsänomistaja ei välttämättä edes tiedä, miten kaava vaikuttaa metsään, sillä se ei tule prosessin missään vaiheessa ilmi”, Nyman sanoo.

Tietämätön saattaa tehdä hakkuun metsässä, jossa se on kielletty tai sitä on rajoitetaan.

## Ostaja ei innostu

Myös puun ostajat saattavat karsastaa maisematyölupakohteita, mikä voi periaatteessa laskea puun hintaa.

Se on ymmärrettävää. Jos puut saa muualta helpommalla, miksi vaivautua lupamenettelyyn ja hakkuurajoituksiin.

Nymanin mukaan Hyvinkäällä puun hinta on pysynyt muuta maata vastaavalla tasolla.

Vaikka hinnassa ei keskimäärin ole suuria heittoja, yksittäisen metsänomistajan leimikon kiinnostavuuteen kaavoituksella voi kuitenkin olla iso merkitys.

Metsäntutkimuslaitoksen mukaan Hyvinkäällä yleiskaavamerkintöjen käytönrajoitukset pienentävät suurimpia kestäviä hakkuukertymiä ja kantorahatuloja noin seitsemän prosenttia.

Hakkuista luopuminen lupavaatimusten takia voi vähentää hakkuutuloja kunnassa jopa neljänneksen, selvityksessä arvioidaan.

**AURA PILKAMA**


# TILAA KONEVIESTI!

Tutustu! 3 nroa 23,90 € (norm. 29,40 €)

**Puolueeton, tekninen ammattilehti**
- ✔ Ilmestyy 18 kertaa vuodessa, yli 2 000 sivua/vuosi
- ✔ Tuntee koneet ja hallitsee tekniikan järeistä työkoneista jokamiestä kiinnostaviin laitteisiin
- ✔ Tietoa, josta on hyötyä: testejä, esittelyjä, koeajoja, huolto- ja korjausasiaa

**Voit tilata myös**
- ▸ netissä: www.koneviesti.fi/tarjous
- ▸ puhelimitse numerosta 020 413 2277 (ark. klo 8–16) Mainitse tilaustunnus KM3035

**Osallistu samalla arvontaan ja voita Hyundai i30 Wagon -henkilöauto!**

Arvonnan säännöt: Viestilehdet Oy järjestää Suurarvonnan, jonka palkintona on Hyundai i30 Wagon 1,6 CRDi 94kW 6AT Style -henkilöauto, arvo n. 38 622,94 €. (sis. autovero, lisävarusteet, talvirengaspaketti kevytmetallivanteilla sekä toimituskulut). Palkintoautoon kuuluvat lisävarusteet: kääntyvät ksenon-ajovalot ja Supervision Cluster -mittaristo, metalli- ja erikoisväri, navigointijärjestelmä sis. peruutuskameran, nahkaverhoilu, Panorama-lasikatto, jossa sähköisesti avattava etuosa sekä tummennetut takaikkunat. Kuvan auto erikoisvarustein. Arvonta suoritetaan 16.12.2013 ja siihen osallistuvat kaikki arvontahetkellä voimassaolevien Viestilehdet Oy:n lehtitilausten maksajat sekä kaikki 30.11.2013 mennessä saapuneet arvontaan oikeuttavat vastaukset. Arvonnan järjestäjä maksaa arpajaisveron. Voittajaan otetaan yhteys henkilökohtaisesti. Arvonnan järjestäjällä on oikeus julkaista arvonnan tulos julkaisemissaan lehdissä ja sähköisissä tuotteissa. Vastanneiden nimi- ja osoitetietoja voidaan käyttää ja luovuttaa suoramarkkinointiin henkilötietolain mukaisesti.

**TILAUS- JA ARVONTAKORTTI**

✔ **Kyllä kiitos!** Haluan tilata KONEVIESTIN edulliseen tutustumishintaan **3 numeroa vain 23,90 €** ~~(norm. 29,40 €)~~
Tilaus on määräaikainen.
**Osallistun samalla Suurarvontaan,** jonka palkintona on Hyundai i30 Wagon -henkilöauto, arvo 38 000,00 €!

KM3035

Nimi _____
Lähiosoite _____
Postinumero _____ Postitoimipaikka _____
Puhelin _____ – _____
Allekirjoitus _____

Tarjous on voimassa 31.10.2013 asti ja se koskee kotimaan tilauksia.
Tilaus alkaa ensimmäisestä mahdollisesta numerosta ja se laskutetaan tilauksen alettua.

Antamiasi tietoja voidaan käyttää ja luovuttaa Viestilehdet Oy:n ja sen yhteistyökumppaneiden suoramarkkinointiin henkilötietolain mukaisesti. Halutessasi voit kieltää yhteystietojen käytön/luovutuksen ilmoittamalla siitä Viestilehdet Oy:n asiakaspalveluun:
Viestilehdet Oy/Asiakaspalvelu, PL 440, 00101 Helsinki, puh. 020 413 2277 (ark. 8–16).

Koneviesti maksaa tilauksen postimaksun.

koneviesti
VIESTILEHDET OY
Tunnus 5002596
Info: K2
00003
VASTAUSLÄHETYS