

001	66	76	96	96	36	26	06	98	52	69	22	55	50	45	40	30	20	15	10	7	5	3	0
100	98	96	94	92	90	85	80	70	60	55	50	45	40	30	20	15	10	7	5	3	0		

RAKENNUSTEEMA

Jos kaava menee läpi ehdotetussa muodossa, moni jyväskyläläinen muuttaa johonkin naapurikuntaan. JYVÄSKYLÄLÄINEN KARI LAHTINEN

Kotimaiset taitto-ovet

Puh. 0208384530

www.findoor.fi

findoor@findoor.fi

Liimapuupalkit
asennusvalmiina?
Tottakai!

Navettojen, konesuojien ja
varastojen palkkitoimittaja

Kestopalkki LPJ Oy

Puusepätie 89

62420 Korttesjärvi

puh. (06) 4880 200

fax. (06) 4880 220

www.kestopalkki.fi

OVITEKNIKKAA

YLI 50 VUODEN AJAN

PALO-OVET

TERÄSOVET

TAITTO-OVET

LIUKUOVET

TURVAOVET

ERIKOISLKKUKUT

ERIKOISOVET

Kysy kauppiailtasi tai soita meille

www.forssanmetallityot.fi

✓ JÄMPTI- KOMPONENTTIVARASTOT

✓ LAAKASILOT KOVAAN KÄYTTÖÖN

✓ PERUSTUSPILARIT & SOKKELIELEMENTIT

KATSO LISÄÄ

www.hokkasenbetonituote.fi

Pekka Hokkanen

0400 643596

HOKKASEN BETONITUOTE OY

Valitse OIKEA ovi.

Turnerilta löydät vahvat ja
kestävät ovet maatalouteen!

TEE NYT
HUOLTO-
SOPIMUS!

Soita 0207 330 330
ja löydä se oikea!

www.turner.fi

Kari Lahtinen saisi laajentaa Jyväskylän Korpilahdella rantamökkiään, mutta ei rakentaa sen viereen asuinrakennusta.

Jyväskylä rajoittaa rakentamista maaseudulle

Jyväskylän kaupungin valmisteilla oleva yleiskaava pyrkii ohjaamaan haja-asutus-alueiden rakentamista kyliin. Syvälle maa-seudulle kaavaehdotus sallisi vain maa- tai metsätaloutta tukevaa rakentamista. Ehdotukseen on tehty noin sata muistutusta, eniten maaseutuasumisesta.

JYVÄSKYLÄ Jyväskylän kaupungin vireillä oleva yleiskaava estää rakenta-misen maaseudulle. Näin asian kokee ainakin Korpilahdella asuva **Kari Lahtinen**. Lahtisella on saunamökki lammen rannalla Sarvenperäl-lä, joka on entistä Korpilahden kuntaa, nykyistä Jyväskylän kaupunkia. Saunamökki on rakennettu Lahtisen kotitilan maista lohkaistulle tontille. Eläkepäivikseen Lahtinen suunnittelee rakentavansa myös ympärivuotisen asuinra-kennuksen, ”mummonmökkin”. Korpilahden aluearkkitehti suhtautui asiaan nihkeästi. Ensimmäinen perustelu oli, että kouluun on liian pitkä mat-ka. Jo 50 vuotta täyttänyt Lahti-nen ei aio enää kouluun mennä, eikä hänellä ole kouluikäisiä lapsiakaan. Saunamökkiä Lahtinen saisi laajentaa. Korpilahden kunta liitettiin osaksi Jyväskylän kaupunkia vuonna 2009. Lahtisen saunamökki on Sar-venperän ja Saukkolan kylien rajamailla. Kylien talot ovat melko hajal-laan, mikä johtuu Lahtisen mu-kaan siitä, että talot ovat entisiä kruununtorppia.

KATTO- JA SEINÄPELLIT

oheistuotteineen

uudesta tehtaasta suoraan asiakkaille edullisesti ja nopeasti.

Taipaleen Teräs Oy

Linjalantie 4, 43700 Kyyjärvi. P. 040 8235938, 0400 661379

Asuinrakennusta ei kytlistä irralleen Olemassa olevista kyläraken-teista irralleen sijoittuvan pelkän asuinrakentamisen kat-sotaan vaikeuttavan yleiskaa-van tavoitteen toteuttamista, Jyväskylän kaavaehdotukseen on kirjattu. Maaseutuelinkeinojen alue-eella sallittaisiin rakentaminen maa- ja metsätaloudelle sekä näihin verrattavalle elinkeino-toiminnalle sekä edellä mai-nittuja elinkeinoja tukevalle asumiselle. ”Riittääkö, että kävynkerääjä asuu lähellä metsää”, Siemen Forelia Oyn markkinointijo-htaja Lahtinen kysyy. Maaseutumaisen nauha-alueen kaavaehdotus vaatii osayleiskaavan tai vähintään yleiskaavan vaatimukset täyt-tävän kyläselvityksen. Näille alueille saisi rakentaa, jos liittää kiinteistön keskitettyyn vesi-huoltoverkkoon. Kyläalueelle on laadittava osayleiskaava tai asemakaava. Uudisrakennus pitää liittää vesi- ja viemäriverkkoon. Kylähelmeksi kaavaehdotus määrittää ympäristöään tii-viimmän maaseudun asutus-keskittymän, jossa arvioidaan säilyvän ja kehittyvän julkisia, yksityisiä sekä yhteisöllisiä pal-veluita. Kaavaehdotukseen kansalai-set saivat lausua mielipiteensä 17. helmikuuta mennessä. Noin sata yksityistä, yritystä ja yhtei-söä antoi palautetta.

Maaseutuosiioon vaadittu muutoksia Jyväskylän kaupungin maan-käytön strategisen suunnit-teluosaston suunnitteluinsi-nöörin **Arto Sipilén** mukaan maaseuturakentamista koski noin 40 palautetta. Valtaosa oli sitä mieltä, ettei maaseudulle rakentamista pitäisi ohjailla niin tiukasti kuin kaavaluonnos esittää. Viranhaltijat tutkivat pa-lautteet ja lähettävät niihin vastineet. Kesän kynnyksellä kaavaehdotus asetetaan uudel-leen nähtäville ja pyydetään taas palautetta. Kaupunginvaltuuston hy-väksyttäväksi yleiskaava menee Sipilén arvion mukaan aikaisin-taan syksyllä. Jyväskylän yli 134 000 asu-kaasta maaseudulla asui vuo-den 2012 toukokuussa noin 6,5 prosenttia, vähän yli 2 000 henkilöä. Kaupungin 1175 neliökilometrin maapinta-alasta maaseutuelinkeinojen ala on yli puolet, 709 neliökilometriä. Jyväskylän maaseutuelinkei-nojen alueella on 905 asuttua rakennusta, vailla vakinaista asukasta 417 rakennusta. Lahtisen mielestä kaava joutaisi kokonaan uuteen val-misteluun, ainakin maaseudun maankäytön ohjauksen osio. ”Jos kaava menee läpi ehdo-tetussa muodossa, moni jyvä-skyläläinen muuttaa johonkin naapurikuntaan”, Lahtinen arvelee.

REIJO VESTERINEN

Kestäviä ja turvallisia rakennuksia maatalouden tarpeisiin

Betoniluoma Oy

PL 37

64701 Teuva

Puhelin: +358 (0)108 410 140

www.betoniluoma.com

Betoniluoma Oy

MEPU

KUIVAA-SIIRRÄ-SÄILYÄ!

Kokonaisvaltaiset ratkaisut tilalle – koko ketju samalta toimittajalta

Meiltä myös kiinteät viljan-kuivaamot

VAUNUKUIVURIT

Tehokkaat siirrettävät kuivausyksiköt

- Edullinen ja erittäin nopeasti käyttöönotettava
- Kattava valikoima erilaisia kaatoaltaita
- Varmatoimiset ja tarkasti testatut

WHEATHEART-RUUVIKAIRAT

Viljansiirtoratkaisut alan johtavalta valmistajalta

- Helpot ja joustavakäyttöiset kuljettimet
- Soveltuvat sekä siloon täyttöön että tyhjentämiseen
- Kiinteä UT-malli ja siirrettävä WHR-malli

TWISTER-SIILOT

Twister-tasapohjasiiilot ja -teräskartiopohjasiiilot

- Laaja valikoima (alkaan ø 4,2 m, jopa ø 32 m asti)
- Innovatiivinen valumuottiratkaisu tasapohjasiiiloihin
- Erittäin nopea pystytys, jopa kahdessa päivässä

Toimivat ratkaisut

Munakunta tarjoaa toimivat ratkaisut kanalaudistuksiin: lattia-, kerroslattia- tai virkehäkkilaitteet Big Dutchmanin kansainvälisesti tunnettua laatua.

Munakunnasta Skovin ilmastoinnin ja tuotannon ohjausjärjestelmät, ruokinta- ja juoma-laittejärjestelmät.

Kaarina vaihde: (02) 214 420

Toivo Torkki, 0400 327 189

Tommi Pinomäki, 040 589 5474

Konepaja:

Jaakko Saarinen, 040 586 5716

Ilmajoki:

Janne Raitila,

(06) 424 2526, 0500 361 887

Tarvikevarasto: 040 596 6680

Käytetyt DeLaval lypsyrobotit

www.staldmaeglerne.dk

Yhteyshenkilö Suomessa:

Jouko Pasi p. +358-40-7236010

bellusoy.com

liukukiskot bellus-500

pöly ja kosteus tiiviit

2 RS LAAKERIT

re'iitys valmiina

- liukuvipaketit • kippiovet
- pari-käyntiovet • luukut
- palo-ovet 120, 60, 30 min.
- RUNGOT/KARMIT SINKITYSTÄ TERÄKSESTÄ

0440-391 639

Viljankäsittelylaitteiden ehdoton edelläkävijä – tuotteet tehty kestävään

MEPU Oy

Mynämäentie 59, 21900 Yläne

p. (02) 275 4444, mepu@mepu.com

www.mepu.com

OTA YHTEYTTÄ MYyntiTIEDUSTAJAAMME:

Marko Känkänen (Itä- & Keski-Suomi)

Janne Matintalo (Länsi-Suomi)

Veli-Matti Soinu (Etelä-Suomi)

050 575 7812

050 575 7808

050 575 7855