MAATALOUS

17 aasin ja kahden ponin eläinmäärä käsittää yhden kotieläinyksikön, koska aaseja ei voida pitää hevosina. **LOMAHALLINNNON VASTAUS STURE STENBERGILLE**

Viljojen ostohintoja euroa/tonni, alv 0 %

Osa hinnoista päivän hintoja, osa viikkohintoja

■ Vehnä	
Agrimarket	169–171 ↔
Avena	168 ↔
Fazer [1]	169 ↔
Helsingin Mylly	170 ↓
Kesko (valk. väh. 12 %) [2]	168 ↔
Kinnusen Mylly	180 ↔
Myllyn Paras	171 ↔
Raisioagro	168–170 ↔
Viking Malt	175 ↔
Y-agro	166–171 ↔
■ Luomuvehnä	
Agrimarket	305 ↔
Fazer (valk. väh. 12 %)	310 ↔
■ Rehuvehnä	
Agrimarket	160–165 ↔
A-Rehu	168 ↔
Avena	152 ↔
Kesko [2]	152 ↔
Kinnusen Mylly	175 ↔
Raisioagro	160–170 ↑
Satarehu	164 ↔
Y-agro	160–165 ↔
■ Luomurehuvehnä	
Agrimarket	265 ↔
■ Rehuohra	
Agrimarket	124–142 ↔
Altia	145 ↔
A-Rehu	140–142 ↔
Avena	121–140 ↔
Kesko [2]	141 ↔
Kinnusen Mylly	147 ↔
Raisioagro	140–146 ↔
Y-agro	124–145 ↔
■ Mallasohra	
Agrimarket	150–153 ↔
Avena	147 ↔
Raisioagro	148–153 ↔
Y-agro	150–153 ↔
■ Entsyymiohra, Saana	
Agrimarket	143 ↔
Y-agro	143 ↔
■ Luomuohra	
Agrimarket	300 ↔
■ Rehukaura	
Agrimarket	124–125 ↔
–vienti, myllykaura	123–127 ↔
A-Rehu	110–123 ↔
Avena (elintarvikek.)	110–127 ↔
Helsingin Mylly	130 ↔
Kesko [2]	130 ↔
Kinnusen Mylly	117 ↔
Raisioagro	110–120 ↔
Y-agro (mylly/vienti)	123–127 ↔
Y-agro	124–125 ↔
■ Suurimokaura	
Fazer	134 ↔
Myllyn Paras	142 ↔
Raisioagro	136 ↔
Y-agro	142 ↔
■ Luomukaura	
Agrimarket	235 ↔
Avena	215 ↔
Fazer (suurimo)	230 ↔
Helsingin Mylly	235 ↔
Polar bio oats	230 ↔
Raisioagro (suurimo)	235 ↔
■ Luomurehukaura	
Agrimarket	190 ↔
■ Ruis	
Agrimarket	197 ↔
Avena	197 ↔
Fazer [3]	200 ↔
Kinnusen Mylly [4]	205 ↔
Myllyn Paras	200 ↔
Raisioagro	194 ↔
Y-agro	197–200 ↔
■ Luomuruis	
Agrimarket	385 ↔
Fazer	375 ↔
Helsingin Mylly	390 ↔
■ Kevätrypsi ja -rapsi	
Avena	388–396 ↓
Raisioagro	382–396 ↓
Y-agro	400 ↓
■ Härkäpapu	
Agrimarket	220 ↔
Raisioagro	220 ↔
■ Luomuhärkäpapu	
Agrimarket	370 ↔
Kinnusen Mylly	385 ↔
■ Rehuherne	
Agrimarket	215 ↔
Raisioagro	215 ↔
■ Luomurehuherne	
Agrimarket	370 ↔
Kinnusen Mylly	375 ↔
Polar bio oats	380 ↔
■ Luomuspeltti	
Polar bio oats	570 ↔

Hinta noussut ↑ pysynyt ennallaan ↔ laskenut ↓ viikon takaisesta.

[1] Sako vähintään 180.
[2] Hinnasta vähennetään välityspalkkio.
[3] Sako vähintään 60.
[4] Sako vähintään 80, hlp 71.

Hintatiedot ostajilta

Maanomistajan pitää selvittää tukioikeuksien omistus tänä vuonna

Maanomistaja ei voi ensi vuonna enää saada omistukseensa vuokramaiden tukioikeuksia, jos ei itse ole aktiiviviljelijä. Jos tukien omistus on yhä vuokralaisella ja se halutaan siirtää maanomistajalle, omistus on siirrettävä ennen vuoden loppua.

Vuokramaiden tukioikeudet maanomistajalle

Tilanne nyt	Toimi näin
■ Tukioikeuksien omistusoikeus on siirretty maanomistajalle tukioikeusrekisterissä.	→ Ei tarvitse tehdä mitään.
■ Vuokrasopimus on katkolla tämän vuoden aikana. Sopimuksessa on ehto, että tukioikeudet siirretään maanomistajalle.	→ Tukioikeuksien pitää olla tukioikeusrekisterissä maanomistajalla 31.12.2014 mennessä. Siirron pitää tapahtua ennen sitä.
■ Vuokrasopimus on voimassa vuodenvaihteen yli, eikä tukioikeuksien omistusta ole siirretty maanomistajalle.	→ Tukioikeuksia ei voi siirtää vuodenvaihteen jälkeen muulle kuin aktiiviviljelijälle. Ainoa mahdollisuus korjata tilanne on neuvotella vuokrasopimuksen uusimisesta ja tukioikeuksien siirrosta ennen vuodenvaihdetta.

Tukioikeuksien siirrot

Omistusoikeuden vai hallinnan siirto?

Tukioikeuksien siirtoja on kahta tyyppiä.

Omistusoikeuden siirto	Hallinnan siirto
▶ Omistusoikeuden siirto on pysyvä toimenpide.	▶ Hallinnan siirto on määräaikainen toimenpide.
▶ Omistusoikeuden siirto ei edellytä, että tukioikeutta vastaava pinta-ala siirtyy aiemmalta omistajalta uudelle omistajalle.	▶ Hallinnan siirrossa on siirrettävä tukioikeuksien lisäksi myös sitä vastaava pinta-ala. Pinta-alan siirtyminen on todistettava joko kauppakirjan, vuokrasopimuksen tai lomakkeiden 102A ja 102B kopioilla.
▶ Siitä ilmoitetaan lomakkeen 103B B-puolella.	▶ Siitä ilmoitetaan lomakkeen 103B A-puolella.

Lisätietoja tukioikeuksien siirroista Hakuoppaan luvussa 5.4 ja erillisessä oppaassa Tilatuki, Tukioikeuksien siirrot, siirtoehdot ja -ohjeet 2014.

Tukioikeuksia ei voi siirtää tämän vuoden jälkeen enää sellaiselle maanomistajalle, joka ei itse ole aktiiviviljelijä.

Poikkeuksena ovat vain tilanteet, joissa tukioikeuksien omistusoikeus on tukioikeusrekisterissä jo aikaisemmin siirretty pellon omistajalle. Pellonvuokran yhteydessä vuokrattujen tukioikeuksien hallinta palautetaan automaattisesti vuokrasopimuksen päätyttyä vuokranantajalle. Vain näissä tapauksessa tukioikeudet voi ensi vuonna siirtää muulle kuin aktiiviviljelijälle.

Vaikka tukioikeuksia koskevista muutoksista on kerrottu jo viime vuoden lopulla (MT 16.12.), MTK:hon on viime viikkoina tullut tukioikeuksien hallinnasta kysymysten ryöppy.

MTK:n lakimies **Marica Twerin** muistuttaa, että viljelijöiden on tärkeää selvittää tukioikeuksien hallintatilanne omalla tilalla mahdollisimman pian.

Kaikilla tiloilla ei suinkaan ole tarvetta tehdä yhtään mitään.

”Jos vuokramaiden tukioikeudet on jo vuoden 2006 jälkeen siirretty takaisin maanomistajalle, mitään ei tarvitse tehdä.”

Sopimuksen irtisanominen voi olla ainoa vaihtoehto

Kaikkein hankalimpia ovat Twerinin mukaan sellaiset tilanteet, joissa pellon vuokrasopimus on voimassa ja se jatkuu vuodenvaihteen yli.

Jos näissä tapauksissa tukioikeudet kuuluvat sopimusehtojen mukaan vuokranantajalle, ilman vuokrasopimuksen irtisanomista ja uuden sopimuksen tekemistä tukioikeuksia ei enää pystytä siirtämään vuokranantajalle. Yksipuolisesti maanomistaja ei voi irtisanoa vuokrasopimusta, ellei sopimukseen ole kirjattu irtisanomisehtoa.

”Tilanteessa maanomistajan ainoa vaihtoehto on käydä vuokraajan kanssa aito neuvottelu vuokrasopimuksen irtisanomisesta ja tukioikeuksien omistusoikeuden siirtämisestä.”

Aidolla neuvottelulla Twerin viittaa siihen, että myös vuokralaisen on saatava tilanteesta jokin hyöty. Esimerkiksi vuokra-ajan voi sopia jatkuvan pidempään kuin irtisanottua vuokrasopimusta olisi ollut jäljellä.

Tukioikeuksien siirto vaatii käytännössä lyhyen tauon vanhan ja uuden vuokrasopimuksen välillä, jotta tukioikeus voidaan rekisteröidä tukioikeusrekisterissä maanomistajan hallintaan. Sen jälkeen tukioikeuden hallinta siirretään uuden vuokrasopimuksen mukaisesti vuokraviljelijälle vuokrasopimuksen ajaksi.

Sopimuksista täytyy pitää kiinni

Oma lukunsa ovat Twerinin mukaan ne tapaukset, joissa vuonna 2006 vuokrasopimus on kyllä tehty MTK:n laatiman vuokrasopimusmallin mukaisin tukioikeuslausumin, mutta siirtoja ei ole siitä huolimatta tehty sopimuksen päätyttyä.

Pelkkä tukioikeuksien siirtoa koskeva kohta sopimuksessa ei riitä siirtämään tukioikeuksia maanomistajalle.

”Tukioikeudet on todella pitänyt siirtää maanomistajalle tukioikeusrekisterissä, jotta maanomistaja nyt omistaisi tukioikeudet”, Twerin huomauttaa.

”Kun sopimuksia tehdään, niistä täytyy pitää kiinni.”

JUHANI REKU

Tukioikeuksien siirrot tehdään Maaseutuviraston lomakkeella 103B, jonka voi tulostaa netin lomakepalvelusta tai noutaa kunnan maaseutuviranomaiselta.

Lomake 103A kertoo tukioikeuksien tilanteen

Kaikki tukioikeuksiin liittyvät tiedot on helppo selvittää tukioikeuslomakkeesta 103A, kertoo ylitarkastaja **Jussi Joutsiniemi** Maaseutuvirastosta. Lomakkeesta käy ilmi paitsi tukioikeuksien omistajat myös se, kenellä niiden hallinta tänä vuonna on.

Lomakkeen ajantasaiset tiedot voi koska tahansa tarkastaa ja halutessaan tulostaa Vipu-palvelusta. Painetut tukimateriaalit tilanneille viljelijöille lomake toimitetaan automaattisesti muiden tukilomakkeiden mukana.

Lomake postitetaan myös kaikille niille maanomistajille, jotka eivät itse ole viljelijöitä mutta joilla on omistuksessaan tukioikeuksia.

”Jos ei ole saanut lomaketta 103A postissa, joko tukioikeuksien omistus on vuokralaisella tai maanomistajan osoite on hallinnon rekisterissä vanhentunut.”

Joutsiniemen mukaan ongelmana on, että nämä maanomistajat ovat maataloushallinnon suhteen passiivisia henkilöitä. He eivät asioi vuosittain hallinnon kanssa, joten osoitetiedot voivat olla pielessä. Silloin lomakkeen sisältävä kirje ei tavoita heitä.

Osoitetiedot voi päivittää lomakkeella 101D, joka palautetaan kuntaan.

Vipu muistuttaa siirroista

Kun tukioikeuksien hallinnan siirto tehdään tietyksi ajaksi vuokralaiselle, hallinta palautuu takaisin maanomistajalle siirron päätyttyä.

Joutsiniemen mukaan tällöin on joskus käynyt niin, että siirto on unohdettu uusia ja tuet ovat sen vuoksi jääneet maksamatta. ”Pahimmillaan tukioikeudet ovat menneet käyttämättömänä varantoon.”

Tällaisten tilanteiden estämiseksi Vipu-palveluun on rakennettu kaksi apuvälinettä: toinen vertailee tukikelpoista alaa ja hallinnassa olevia tukioikeuksia, toinen tukioikeuksien siirtotapahtumia. Ne löytyvät palvelun kohdasta Tukioikeudet.

Jos hallinnan siirto on päättynyt edellisenä vuonna, hallinnan siirron viimeinen vuosi on siirtotapahtumissa punaisella.

”Tämän unohduksen kyllä huomaa, jos tarkastelee kyseistä kohtaa Vipusta. Se on yksi hälytysmerkki, että tukioikeuksia on vähemmän kuin pinta-alaa. Jos hallinnan siirto on päättynyt edellisenä vuonna, ja vuokraus jatkuu uudella sopimuksella, hallinnan siirto pitää tehdä uudelleen.”

JUHANI REKU

Usda säilytti vilja-arviot ennallaan

Yhdysvaltain maatalousministeriö Usda julkaisi viime viikolla maaliskuun kuukausiraporttinsa. Helmikuuhun verrattuna raportissa ei ollut suuria muutoksia.

Arviota maailman vehnän tuotannosta satokaudella 2013/14 nostettiin 0,8 miljoonaa tonnia helmikuusta, 712,7 miljoonaan tonniin. Samoin kulutusarviota nostettiin 0,8 miljoonaa tonnia.

Kokonaisuuden kannalta muutokset ovat hyvin pieniä.

Samoin maissille tehtiin pienet lisäykset tuotantoon, kulutukseen ja loppuvarastoihin.

Arviota maailman soijan tuotannosta laskettiin 2,2 miljoonaa tonnia 285 miljoonaan tonniin. Arviota kulutuksesta laskettiin 1,1 miljoonaa tonnia 270 miljoonaan tonniin.

Epävarmuutta viljamarkkinoilla pitää yllä Venäjän ja Ukrainan tilanne. Molemmat maat ovat suuria vehnän viejiä. Krimillä on kohta kylvöjen aika, tilanne voi vaikuttaa esimerkiksi lannoitteiden hankintaan.

Kotimaassa hinnat säilyivät pääosin ennallaan. Ostotarjoukset öljykasveista laskivat pörssien futuurihintoja seuraten.

TUURE KIVIRANTA

MAATALOUDESTA LYHYESTI

”Ei tuontilihaa sairaalakeittiöihin”

Ruotsalainen ravitsemusterapeutti **Ylva Gefvert** esittää Dagens Medicin -lehdessä, että tuontilihan käyttö Ruotsin sairaalojen ja vanhainkotien keittiöissä pitäisi kieltää.

Gefvert pelkää tuontisian- ja -siipikarjanlihan levittävän vanhuksiin ja sairaisiin niin sanottuja MRSA-baktereita, jotka ovat vastustuskykyisiä useita antibiootteja vastaan.

MARKKU VUORIKARI

Sture Stenberg kasvattaa ja tuo maahan aaseja. Tällä hetkellä tilalla on 15 aasia ja kaksi ponia.

Aasitilalla ei ole lomaoikeutta

LOVIISA (MT)

Loviisalainen **Sture Stenberg** on perännyt jo vuosia oikeutta maatalousyrittäjän vuosilomaan, tuloksetta.

Stenberg saa elantonsa aasien kasvatuksesta ja maahantuonnista sekä myynnistä. Hän katsoo toimintansa olevan yhtä ammattimaista kuin kenen tahansa hevoskasvattajan.

Stenberg jätti vuosilomahakemuksen Melan Loviisan paikallisyksikölle vuonna 2012. Se hylättiin.

Lomituslain mukaan maatalousyrittäjällä on oikeus vuosilomaan, jos hänellä on vähintään neljä eläinyksikköä. Esimerkiksi kaksi hevosta muodostaa lomitusasetuksen mukaan yhden eläinyksikön.

Eläinyksikköjä kertyy myös naudoista, sioista, vuohista, lampaista ja siipikarjasta, samoin siitosketuista – mutta aasia asetuksessa ei mainita.

Stenbergin saamassa vastauksessa ilmoitettiin, että hänen silloinen 17 aasin ja kahden ponin eläinmääränsä ”käsittää yhden kotieläinyksikön, koska aaseja ei voida pitää hevosina”.

Stenberg teki Melalle oikaisuvaatimuksen, joka hylättiin.

Samat velvollisuudet kuin hevoskasvattajalla

Stenberg jatkoi vetoamalla Helsingin hallinto-oikeuteen.

Hän korosti, että maatalousyrittäjän ja kasvattajan velvollisuudet koskevat häntä aivan samoin kuin hevoskasvattajia.

Stenberg maksaa Myelmaksut sekä eläinten tunnistukset ja rekisteröinnit.

Yksi hallinto-oikeuden jäsenistä katsoi, ettei aasien kasvatustoiminta poikkea hevosten hoidosta.

Hänen mielestään asetusta olisi tulkittava niin, että myös aasit muodostavat lomitukseen oikeuttavia kotieläinyksiköitä.

Äänestyksessä hallinto-oikeus kuitenkin hylkäsi Stenbergin valituksen.

Stenbergit ovat vedonneet asiassa myös Hippokseen. **Annemari Stenberg** toteaa pettyneenä, että sieltä saatiin suorastaan tyly vastaus.

Jupakan kuluessa on kiistelty myös siitä, onko aasi kavioeläin vai ei, Annemari Stenberg kertoo osin huvittuneena, osin tyrmistyneenä.

”Asetus jäänyt ajastaan jälkeen”

Hallitusneuvos **Riitta Kuusisto** sosiaali- ja terveysministeriöstä myöntää, että lomitusasetuksen kotieläinyksikkömääritelmä on jäänyt ajastaan jälkeen. ”Kun lomitusasetusta laadittiin, aasi ei ollut tuotantoeläin.”

Hänen mukaansa asetus on kirjoitettu niin, ettei aasitiloille voi myöntää lomaoikeutta edes tulkintaa venyttämällä. ”Harmillinen juttu”, hän toteaa.

Kuusisto kertoo, että parhaillaan ollaan asettamassa työryhmää, jonka tehtävänä on pohtia lomituspalvelujen mahdollisia muutostarpeita.

Hän arvelee, että aasien ja joidenkin muidenkin eläinten asema nousee työryhmässä käsittelyyn. **SATU LEHTONEN**

Aasien suosio on kovassa kasvussa.