

UUTISET

Laki lähtee siitä, että 1.7. ja sen jälkeen tehdyt työt ja niistä laskutetut työt on ilmoitettava. YLTARKASTAJA SARI WULFF, VEROHALLINTO



Verottaja kitkee rakennus-työmaiden harmaata taloutta

Rakennustyötä tilaavan yrityksen ja itsenäisen ammatinharjoittajan pitää ilmoittaa yli 15 000 euroa ylittävistä rakennusurakoista ja niiden edistymisestä verottajalle heinäkuusta lähtien.

Rakentamiseen liittyvää tietojen antamista Verohallinnolle lisätään heinäkuun alusta alkaen. Peltojen salaajittaminen kuuluu ilmoitettaviin urakoihin. Yritykset ja itsenäiset ammatinharjoittajat tekevät ilmoituksen rakennusaikana kuukausittain. Menettely on tähän mennessä suurin harmaan talouden kitkentään liittyvä lakimuutos rakennusalalla. ”Jos arvonlisäveroton urakasumma on yli 15 000 euroa, urakan edistymisestä pitää tehdä kuukausittainen ilmoitus Verohallintoon”, ylitarkastaja Sari Wulff kertoo. Urakkahintaan lasketaan palvelujen ohella myös sopimuksen sisältyvät rakennusmateriaalit. Urakoiden edistymisestä ilmoittamisvelvollisuus on aina tilaajalla. ”Mikäli viljelijä tilaa esimerkiksi navetan perustukset rakennusyritykseltä, ilmoittaa viljelijä urakan Verohallintoon. Jos rakennusyritys tilaa perustusten raudoitukset alurakojen sijalta, on raudoitusurakan ilmoitusvelvollisuus rakennusyrityksellä, mikäli raudoitus-

maalla toimivista yrityksistä ei nimitä päätoteuttajaa, vastuu tietojen toimittamisesta on rakennuttajalla, eli maatilojen tapauksessa viljelijällä. ”Suosittelen ehdottomasti, että rakennustyömaalle nimitäisiin päätoteuttaja rakentavien yritysten joukosta, jolloin työntekijätietojen ilmoittamisvelvollisuus olisi sillä, joka oikeasti työtä tekee”, Wulff ohjeistaa. Työmaalla toimivilla yrityksillä puolestaan on velvollisuus ilmoittaa työmaan työntekijät päätoteuttajalle. Jos tila ostaa itse rakennusmateriaalit ja tekee rakennustyön itse, ei ilmoittamisvelvollisuutta synny urakoista tai työntekijöistä. ”Jos ulkopuolelta ostettavien palveluiden hinta on alle 15 000 euroa, urakkatietojen tai työntekijätietojen ilmoitusvelvollisuutta ei synny”, Wulff kertoo.

MT SANOO SUOMEKSI [Päätoteuttaja] on rakennustyömaalla pääasiallista määräysvaltaa käyttävää taho, kuten pääurakoitsija tai rakennuttaja. Mikäli sopimuksissa ei ole muuta mainittu päätoteuttaja on rakennuttaja itse.

Ilmoitukset tehdään sähköisesti

Rakentamiseen liittyvät tiedot voidaan toimittaa Verohallintoon joko verkkolomakkeella suomi.fi- tai tiedostona ilmoitin.fi-palvelun kautta. Paperi-ilmoittaminen ei ole mahdollista. Kunkin kuukauden tiedot täytyy ilmoittaa viimeistään kohdekuukautta toisena seuraavan kuukauden viidentenä päivänä. Esimerkiksi heinäkuun tiedot ilmoitetaan viimeistään 5.9.2014. Ilmoitusvelvollisuus urakasta päättyy, kun työ luovutetaan tilaajalle ja laskutus päättyy. Sähköiseen lomakkeeseen syötetään tilaajan, urakan tekijän ja työmaan tiedot. Vero.fi-sivulla on katsottavissa video lomakkeen täyttämisestä. Urakasta pitää ilmoittaa työn kesto, kokonaisumma ja kuukausittain laskutettu määrä. Ilmoittaja voi samalla ilmoituksella antaa useamman urakan tiedot. Työntekijätiedot ilmoitetaan verkkolomakkeella urakkatietojen tapaan.

LIIKKEELLE Opettavalla asenteella Jos tiedonantovelvollisuus laiminlyödään, voidaan langettaa laiminlyöntimaksu. Maksun enimmäismäärä törkeässä tapauksessa on 15 000 euroa. ”Asiakkaita opastetaan uuteen menettelyyn ja laiminlyöntimaksujen määrääminen on alussa varovaista”, Wulff kertoo. Puutteellisia tietoja saa antaa puoli vuotta. ”Lähdemme

[Yhteinen rakennustyömaa] on kyseessä, kun tehdään rakennustyötä ja työmaalla toimii samanaikaisesti tai peräkkäin useampi kuin yksi työnantaja tai korvausta vastaan työskentelevä itsenäinen työnsuorittaja.

”Kuukauden aikana työskennelleet henkilöt ilmoitetaan, tuntiin tarkkuudella ilmoittaminen on vapaaehtoista”, Verohallinnon ylitarkastaja Sari Wulff kertoo. Sähköinen verkkolomake muistaa aikaisemmin annetut ilmoitukset puolitoista vuotta. Uutta kuukausi-ilmoitusta annettaessa kannattaa käyttää edellistä ilmoitusta pohjana, jolloin kaikkia tietoja ei tarvitse syöttää moneen kertaan, Wulff neuvoo. JUKKA LEHTINEN

ILMOITUS-VELVOLLISUUS Yrityksellä ja itsenäisellä ammatinharjoittajalla

Yli 15 000 arvonlisäverottoman euron rakennusurakat on ilmoitettava. Yhteisen rakennustyömaan työntekijät on ilmoitettava, jos urakoiden yhteishinta on yli 15 000 euroa ilman arvonlisäveroa. Urakoiden ilmoitusvastuu on urakan tilaajalla. Urakasta kerrotaan tilaaja, toteuttaja ja työn edistyminen laskutuksen perusteella. Työntekijöistä ilmoittaa työmaan päätoteuttaja. Ilmoitukset tehdään kuukausittain sähköisesti Verohallintoon. Ilmoitusvelvollisuus alkaa heinäkuun alusta, ensimmäiset tiedot pitää antaa 5.9. mennessä.

Omakoti-rakentaja ilmoittaa kevennetysti

Uusi rakentamisen tiedonantovelvollisuus koskee myös yksityistalouksia. Kotitaloudelta riittää yksi ilmoitus urakoitsijoista ja urakoiden loppusummista tai laskutusta työvoimasta sekä sille maksamistaan palkoista. Ilmoitus tehdään Verohallinnolle ennen rakennuksen loppukatselmusta. Ilmoitus tehdään rakennuslupaa edellyttävistä töistä. Euromääräistä alarajaa kotitalouksien ilmoituksille ei ole. Tiedonantovelvollisuus koskee myös talkoona tehtyjä töitä, vaikkei talkoolaisten nimiä ilmoitetaakaan. Samoin oman työn osuus tulee ilmoittaa. Ilmoitus tehdään riippumatta siitä, milloin rakennuslupa on myönnetty. MT

Keskeneräiset työmaat myös mukaan

Ennen heinäkuuta aloitetut rakennustyömaat kuuluvat myös Verohallinnon uudistetun ilmoitusvelvollisuuden piiriin. ”Laki lähtee siitä, että 1.7. ja sen jälkeen tehdyt työt ja niistä laskutetut työt on ilmoitettava. Urakkasumma pitää antaa koko projektin ajalta, mutta laskutus vain heinäkuun alusta alkaen tehdyistä töistä”, Verohallinnon ylitarkastaja Sari Wulff kertoo. Ilmoitusvelvollisuus koskee kaikkea elinkeinotoimintaan liittyvää rakentamista. Isoja ilmoittajaryhmiä tulevat Wulffin mukaan olemaan esimerkiksi asunto-osakeyhtiöt ja kunnat. ”Kyseessä ei ole pelkästään rakennusalan yrityksiä koskeva uudistus, vaan ilmoitusvelvollisia ovat rakennuttajat. Rakennuttavalla taholla ei myöskään ole merkitystä. Kukkakauppa ja urheiluseura ovat yhtäläillä ilmoitusvelvollisia”, Wulff sanoo. JUKKA LEHTINEN

TALOUSTESTA LYHYESTI

Fazer sulkee Hyvinkään ja Ulvilan leipomot

Fazer Leipomot lopettaa Hyvinkään ja Ulvilan leipomot syksyllä 2015. Yhtiö on saanut päätökseen yhteistoimintaneuvottelut, jotka koskivat kaikkia 146 leipomoiden työntekijää. Valmistus siirtyy Fazerin muihin leipomoihin, jotka sijaitsevat Vantaalla, Lahdessa, Lappeenrannassa ja Oulussa. Fazerin mukaan leivän kulutus vähenee Suomessa. Myymälöissä paistetun leivän osuus kulutuksesta kasvaa ja pakatun leivän osuus pienenee.

Vaasa, Jyväskylä ja Seinäjoki sijoituskohteita

Asuntosijoittajan kannattaa suunnata Vaasaan, Jyväskylään ja Seinäjoelle, Suomen Vuokranantajien Pellervon taloustutkimuksella teettämä tutkimus kertoo. Tutkimuksen mukaan bruttovuokratuoton lisäksi sijoituskaupunkia kannattaa arvioida myös asuntojen arvonnousun ja alueellisten kehitystekijöiden kannalta. ”Esimerkiksi Kajaani, Kotka ja Rauma ovat yksioiden bruttovuokratuoton osalta loistokohteita, mutta arvonnousumahdollisuudet ja aluekehitystekijät saattavat tehdä kaupungeista riskialtiita sijoituskohteita”, sanoo tiedotteessa Suomen Vuokranantajien vs. toiminnanjohtaja Elina Aalto.

130 000 aktiivointipalveluissa

Työttömiä työnhakijoita oli TE-toimistoissa toukokuun lopussa 33 200 enemmän kuin vuotta aiemmin, yhteensä 302 200. Työ- ja elinkeinoministeriön katsauksen mukaan pitkäaikaistyöttömien määrä sekä nuorten että yli 50-vuotiaiden työttömien määrä kasvoi. Aktiivointipalvelujen piirissä oli huhtikuun lopussa 127 200 henkilöä. Viralliset työttömyysluvut tuottaa puolestaan Tilastokeskuksen työvoimatutkimus. Sen mukaan työttömien määrä väheni toukokuussa 4 000 hengellä. Tutkimuksen mukaan työttömiä oli 296 000.

Veronpalautuksilla huijataan

Verohallinto varoittaa tiistaina lähetetystä huijausviestistä. Sähköpostissa on kalasteltu asiakkaiden luottokortti- ja tilitietoja. Verohallinto ei koskaan pyydä tilinumeroita tai luottokorttien numeroita sähköpostilla tai tekstiviestillä. Viestin ei pidä reagoida mitenkään.

Elykeskus määräsi Talvivaaralle uhkasakon

Kainuun elykeskus vaatii Talvivaaran kaivosta vähentämään vettä Kuusilammen avolouhoksesta ja kieltää johtamasta kipsisakka-altaan vettä avolouhokseen. Elykeskus asettaa molempien velvoitteiden tehosteeksi 100 000 euron uhkasakat.

Vilja veti EU:n maailman ykköseksi maatalousviennissä

BRYSEL (MT) EU nousi viime vuonna maailman suurimmaksi maataloustuotteiden viejäksi ohi Yhdysvaltojen. Euroopan unionin alueelta vietiin maataloustuotteita ennätyskellisen 120 miljardin euron arvosta. EU-komission tilastojen mukaan eniten viime vuonna lisääntyi vehnän ja ohran vienti. Viljaa viedään EU:sta varsinkin arabimaihin. Suurimmat markkinat ovat Algeria ja Saudi-Arabia. Yltijäämä kasvoi 18,6 miljardiin Viljaviennin kasvusta huolimatta suurin osa EU-maiden maatalousviennin arvosta muodostuu jalostetuista tuotteista. Arvolla mitattuna suurimmat tuoteryhmät ovat viskit, väke-

vät alkoholijuomat ja viini. EU-alueen ulkopuolelle viedään runsaasti myös maitotuotteita, valmisruokia, leivonnaisia, sianlihaa ja turkiksia. EU:n maatalouskaupan ylijäämä kasvoi vahvasta euron kurssista huolimatta 18,6 miljardiin euroon, mikä on uusi ennätys. Maataloustuotteiden tuonti EU-alueelle pysyi entisellään 102 miljardissa eurossa. EU on selvästi maailman suurin maataloustuotteiden tuojia. Eniten EU:hun tuodaan trooppisia hedelmiä, soijaa, kahvia ja teetä sekä kasviöljyjä. Kuivuus rokotti USA:n vientiä Yhdysvaltojen maatalousvienti kärsi viime vuonna kuivuuden takia, mikä rokotti varsinkin soijan vientiä.

Kolmantena tulevan Brasilian vienti osoittaa tasaantumisen merkkejä. Brasilian maatalousvienti pysyi viime vuonna edellisen vuoden tasolla 65 miljardissa eurossa. Maan ykköstuote on soija ja tärkein markkina-alue on Kiina. Kiinan maatalousvienti on viimeisten viiden vuoden aikana kasvanut voimakkaasti ja viime vuonna maa ohitti Kanadan maailman neljänneksi suurimpana maataloustuotteiden viejänä. Kiina kuitenkin tuo paljon enemmän maataloustuotteita kuin vie. Kiinaan turkiksia, maitoa ja sianlihaa Eurooppalaisten maataloustuotteiden tärkein vientikohde on Yhdysvallat. Viime vuonna tuonti USA:sta kuitenkin kasvoi

selvästi nopeammin kuin vienti sinne. EU:n toiseksi tärkein vientimarkkina on Venäjä. Maatalousvienti Venäjälle kasvoi viime vuonna vielä runsaat 4 prosenttia, lähes 12 miljardiin euroon. Stanlihan tuotekiellon ja Ukrainan kriisin odotetaan vähentävän vientiä tänä vuonna. Suhteellisesti eniten EU:n maatalousvienti lisääntyi Saudi-Arabiaan ja Kiinaan. Euroissa mitattuna Kiinanvientti kasvoi 1,2 miljardilla eurolla. Eniten Kiinaan viedään turkiksia, maitotuotteita ja sianlihaa. Jos tullitilastoissa erillisenä laskettava Hongkong otetaan mukaan, Kiina oli hivenen Venäjää suurempi vientikohde. NIKLAS HOLMBERG

EU:n maatalousvienti vuonna 2013

