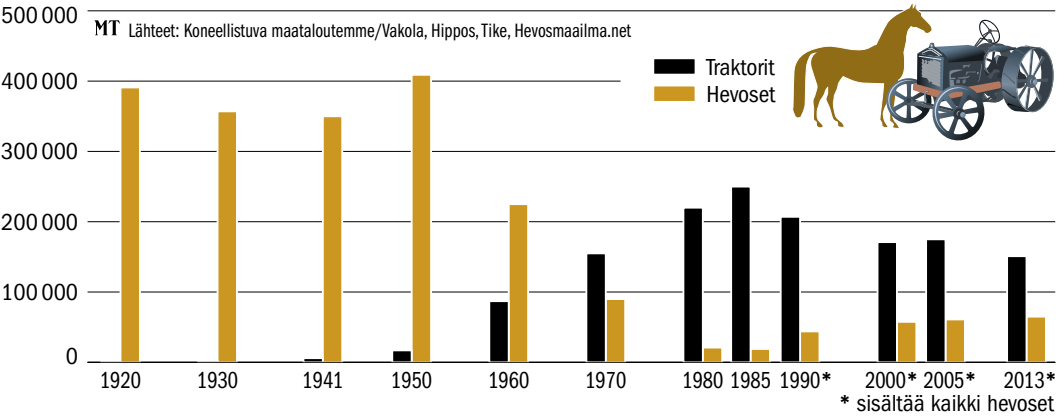


UUTISET

Traktoreiden ja hevosten lukumäärät maataloilla 1920-luvulta tähän päivään



Maataloilla käytössä 150 000 traktoria

Maataloilla ja puutarhoilla oli käytössä 151 000 traktoria viime vuoden lopussa. Määrä on supistunut tasaisesti 1980-luvun puolivälistä, jolloin tiloilla oli 100 000 traktoria enemmän kuin nyt.

Tietopalvelukeskus (Tike) julkaisi keskiviikkona tietoja traktoreiden ja puimureiden määristä maataloilla.

Traktorikannan kutistuminen jatkuu, sillä traktorikauppa on pudonnut murto-osaan EU-jäsenyyttä edeltäneestä ajasta.

Traktoreiden käyttöikä on pitkä, reilusti yli 30 vuotta.

Keski-ikäkin lienee yli 20 vuotta. Rekisteröintejä pitää laskea yhteen aina vuoden 1985 kevääseen saakka, jotta nykyinen 151 000 traktorikanta tulee täyteen.

Tiken mukaan traktoreita ja maa- ja puutarhataloudessa työskenteleviä on yhtä paljon. Leikkuupuimureita on Tiken yhteenvedon mukaan 33 000, yksi puimuri 1,7:ää maatilaa maatilaa ja 40:tä viljajaehtaaria kohti.

Puimurit ovat traktoreiden tapaan iäkkäitä. Käytössä olevista puimureista alle kolmasosa on hankittu EU-aikana.

Pääosa puimureista on yksittäisten tilojen omistuksessa. Yhteiskoneita on kuudesosa puimureista.

Sotiin saakka maatalouden vetovoima nojasi hevosiin. Parhaimmillaan heti sodan jälkeen hevosia oli yli 400 000.

Parissakymmenessä vuodessa traktorit korvasivat hevospelit. 1980-luvun alussa traktoreita oli neljännesmiljoona ja hevosia enää 20 000. Sen jälkeen traktorien määrä kääntyi laskuun. Hevosille koitti uusi nousu, tosin ei enää vetojuhtina, vaan ratsuina ja ravihevosina.

VEIKKO NIITYMYAA

Traktorien ensirekisteröinnit

MT	Tammimarraskuu 2014				Marraskuu 2014			
	Markkinaosuus %	Muutos 1), %-yks.	Kpl	Muutos 1), kpl	Markkinaosuus, %	Kpl	Muutos 1), kpl	
Valtra	43,6	−0,3	855	−199	37,0	40	−80	
New Holland	13,0	1,1	255	−32	10,2	11	0	
John Deere	12,8	−3,3	252	−137	13,9	15	−5	
Massey-Ferguson	10,8	0,9	211	−27	6,5	7	−12	
Caselli	5,7	0,5	112	−14	5,6	6	4	
Fendt	4,5	0,6	88	−6	0,9	1	−6	
Zetor	1,8	0,6	36	7	1,9	2	−3	
Deutz-Fahr	0,7	−0,9	14	−25	0,9	1	0	
McCormick	0,4	0,4	8	8	0,0	0	0	
Muut	6,7	0,5	131	−18	23,2	25	4	
Yhteensä			1962	−443		108	−98	
Alle 35 kW/1 800 kg 2)			4 287	897		310	−10	
Yhteensä, kaikki			6 249	454		418	−108	

1) Verrattuna edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan.

2) Mönkijät ym.

Alkusyksyn nousu tyssäsi lyhyeen traktorikaupassa

Traktoreiden rekisteröintitilasto marraskuulta kertoo karusti maatalouden tämän hetken talousnäkymistä. Kuukauden aikana ensirekisteröitiin 108 maataloustraktoria, mikä on historiallisen vähän. Vuosi sitten marraskuussa rekisteriin meni sata enemmän.

Traktorikaupassa koettiin elo-syyskuussa lyhyt pyrhähdys ylöspäin, mutta kaksi viimeksi kulunutta kuukautta ovat palauttaneet markkinat koko vuoden vaivanneeseen epävarmuuteen.

Maatalouden tuottajahinnat ja samalla tilojen talous ovat kuralalla osin Ukrainan kriisin takia. Samanlaista epävarmuutta liittyy maataloustutkiiin. Tukikausi vaihtuu ja hallinto varoittelee ensi vuoden maksatusten viiväsymisellä.

Elo-syyskuun vilkkaus nosti myyntilukuja sen verran, että 2000 rekisteröinnin raja todennäköisesti ylitetään tänä vuonna. Marraskuun loppuun mennessä rekisteröitiin 1962 maataloustraktoria.

Menekki jää silti reilun viidenneksen viime vuodesta. Vuodelta 1993 oleva pohjanoteeraus, 2 550 traktoria, alittuu sekini viidenneksen.

Traktorimerkkien väliset erot eivät ole sanottavasti muuttuneet viime vuodesta muutoin, mutta tilaston kakkospaikkaa vuosia pitänyt John Deere on menettänyt asemiaan.

Tuskin kilpailijoidenkaan leireissä hurraataan, sillä likimain kaikki ovat menettäneet. Vain markkinoille paluuta yrittävät Zetor ja McCormick ovat lisän-

neet menekkiään.

New Holland on pitänyt sinnikkäästi tilaston kakkospaikkaa maaliskuusta saakka, mutta John Deere on hivuttautunut koko ajan lähemmäs. Marraskuun lopussa eroa oli kolme rekisteröintiä.

Valtra jatkaa suvereenisti ykkösenä 43,6 prosentin markkinaosuudella. Saimoissa lukemissa Valtra oli vuosi sitten.

Mönkijäkauppa on tähän saakka sujunut rallatellen reippaassa kasvussa, mutta marraskuussa veto hiipui. Edellisen kerran traktorimönkijöiden kuukausirekisteröinnit vähenivät viime vuoden joulukuussa.

Jokaista maataloustraktoria kohti on rekisteröity yli kaksi traktorimönkijää tänä vuonna.

VEIKKO NIITYMYAA

Kajaani ja Loviisa rakenne-muutos-alueiksi

Kajaanin ja Loviisan seudut on nimetty äkillisen rakennemuutoksen alueiksi ensi vuoden loppuun saakka.

Valtioneuvosto päätti asiasta torstaina.

Kajaanin seudulla päätöksen synnyn on Talvivaara Sotkamon konkurssi, joka vaarantaa aluelatouden elpymisen metsäteollisuuden rakennemuutoksen jäljiltä, hallitus perustelee.

Talvivaaran kaivos on työllistänyt Kainuun alueella yli 1 000 työntekijää suoraan ja välillisesti. Nyt konkurssipesä on palkannut määräaikaisiin työsuhteisiin noin 400 työntekijää.

Loviisan seudulla äkillisen rakennemuutoksen pääasiallisena synnyn on Strömfors Electricin päätös siirtää Ruotsinpyhtäällä toimivan tehtaan toiminnot Tanskaan ja Puolaan. Se vie alueelta yli 200 työpaikkaa.

Lisäksi turkisvalmistaja Gemmi Furs lopettaa toimintansa Loviisassa.

STINA HAASO

Lupamaksut eivät ole kilpailutekijä. Ihmiset valitsevat asuinpaikkansa muilla periaatteilla. JOHTAVA LAKIMIES ULLA HURMERANTA, KUNTALIITTO

Omakotiliitto: Rakentamisen lupien hinnat jo kipurajalla

Oulussa esitetty yli 300 prosentin korotus suunnittelutarveratkaisun hintaan kutistui kolmeen prosenttiin.

Oulun yhdyskuntalautakunta hylkäsi tiistain kokouksessaan suunnittelutarveratkaisun taksaan esitetyn jättikorotuksen.

Hinta nousee 3 prosenttia esitetyn 332 prosentin sijaan ensi vuonna.

Esitys olisi nostanut suunnittelutarveratkaisun hinnan ensi vuonna 2 460 euroon.

Tänä vuonna yhdyskuntalautakunnan myönteinen päätös ratkaisusta maksaa 569 euroa ja kielteinen 278 euroa.

Asemakaavan ulkopuolelle

Suunnittelutarveratkaisu haetaan ennen rakennuslupaa.

Se tarvitaan usein, kun asemakaava-alueen ulkopuolelle halutaan rakentaa esimerkiksi omakotitalo, hevostalli, konehalli, varasto tai sauna.

Oulussa ajatuksena oli, että lupien takset vastaisivat aiempaa paremmin työmäärää, mikä niiden käsittelyyn käytetään.

Mallitilliset korotukset

Jyväskylä on projektipäällikkö

Jarmo Matikaisen mukaan seurannut hinnankorotuksissa valtion mallitillista linjaa.

Suunnittelutarveratkaisun hylätyt päätös maksaa yleensä puolet myönteisestä.

”Hinta ei tule työmäärän mukaan, kielteisessä päätöksessä on enemmän työtä kuin myönteisessä. Kielteisen alempi hinta lievittää hakijan harmia”, Matikainen sanoo.

Matikaisen mukaan veronmaksajat subventoivat rakentajia: suunnittelutarveratkaisun käsittely maksaa taksaa enemmän.

”Ei ohjaa rakentamista”

Johtava lakimies **Ulla Hurmeranta** Kuntaliitosta pohtii, onko suunnittelutarveratkaisujen käsittelyn tukeminen verorahoilla moitittavaa vai ei.

”Kuntaliitto kannustaa perimään maksut täysimääräisinä.”

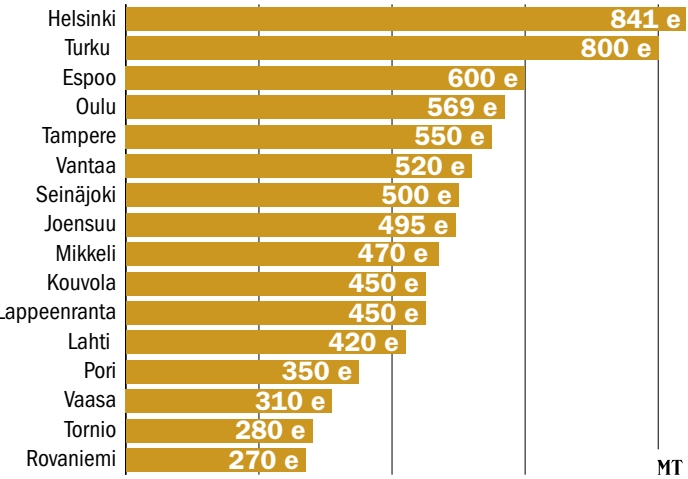
Hurmeranta ei usko, että lupamaksut ohjaisivat rakentamista naapurikuntaan. ”Lupamaksut eivät ole kilpailutekijä. Ihmiset valitsevat asuinpaikkansa muilla periaatteilla.”

Laki ei velvoita kuntia perimään maksuja vaan antaa siihen mahdollisuuden, Hurmeranta muistuttaa. ”Ottaen huomioon kuntien talouden maksutulokin ovat tärkeitä.”

”Lupien hinnat kipurajalla”

Omakotiliiton toiminnanjohtaja **Kaija Savolainen** huomauttaa,

Suunnittelutarveratkaisun hintoja 2014



lainen sanoo.

”Rakennussäädökset nostavat pientalojen rakentamiskustannuksia. Kun kaikki kustannukset nousevat, pientalot eivät kohta ole kaikkien ulottuvilla.”

Sähköinen palvelu harvalla

Lupajärjestelmän sähköistämisen voisi Savolaisen mukaan tuoda säästöjä.

”Myös käytännöt yhtenäistysivät. Lainsäädäntöä tulkitaan nyt eri tavoilla eri kunnissa”, sanoo Savolainen.

Kuntaliiton kyselyyn keväällä vastanneista 215 kunnasta 11 prosentissa on käytössä sähköinen palvelu, jossa on mahdollista täyttää hakijan tiedoilla esitetyt lomake.

Satakunta ratkaisua

Suomessa tehdään vuosittain 2 000–3 000 suunnittelutarveratkaisua.

Oulussa niitä tehdään noin 40 vuodessa, Lahdessa 5–10.

Jyväskylässä haetaan vuosittain satakunta suunnittelutarveratkaisua. 85–90 prosenttia menee läpi.

”Pääosin hylkäykset johtuvat siitä, että alueelle on jo rakennettu paljon, joten sinne tarvitaan kaava ohjaamaan maankäyttöä, tai siitä, että joku yksityinen maanomistaja on saanut enemmän rakennuspaikkoja kuin muut”, Matikainen kertoo.

PAULA LIESMÄKI

Rakennuslupien hinnat nousevat

Rakennusvalvontataksa nousee vuodenvaihteessa Suomessa kymmenessä suurimmassa kaupungissa tuntuvasti, jopa noin 10 prosenttia, kertoo Oulun rakennusvalvonnan johtaja **Tapio Klemettilä**.

Lisää korotuksia on luvassa, kun rakennusvalvonnat alueellistetaan muutaman vuoden kuluttua.

Oulussa korotus on ensi vuodelle noin 3,3 prosenttia, joka vastaa kustannusten nousua. Keskimääräisen omakotitalon hinta voi nousta muutaman euron.

Klemettilän mukaan Oulu pyrkii pitämään taksansa suurimpien kaupunkien keskiarvossa. ”Emme halua olla liian kallis mutta emme halvinkaan.”

Taksoilla on Klemettilän mukaan tarkoitus peittää kustannukset, jotta veronmaksajan kukkarolle ei tarvitse mennä.

Omakotiliiton toiminnanjohtaja **Kaija Savolaisen** mukaan Omakotiliitto pitää rakennusvalvonnan alueellistamista hyvänä.

”Mutta jos palvelut karkaavat kauas kuluttajasta ja hinnat nousevat, se ei ole järkevää.”

PAULA LIESMÄKI



Oulu pyrkii pitämään rakennuslupien hinnat kymmenen suurimman kaupungin keskiarvossa. Ensi vuonna rakennusvalvontataksaa korotetaan 3,3 prosenttia. Oulun seudun ammattipiiston opiskelijat rakentavat oppilastyönä talon Oulun Hiukkavaaran uudelle asuinalueelle.

Kiitos Asiakkaillemme kuluneesta vuodesta.

Toivotamme Teille Hyvää Joulua ja Onnellista Uutta Vuotta!

Tervetuloa ennakkokaupoille!



Y-Agro

www.y-agro.net

Lähin Y-Agro myyjäsi:

- Aura 040 900 9514
- Huittinen 040 900 9525
- Hämeenlinna 040 900 9523
- Joensuu 040 900 9538
- Kempele 044 335 0434
- Kouvola 040 900 9537

- Lahti 040 900 9505
- Lahti 040 900 9530
- Nurmijärvi 040 900 9529
- Salo 040 900 9511
- Seinäjoki 040 900 9534
- Tuuri 040 900 9540
- Viivieska 040 900 9515