



EINAR^{BOR}
Ja korsi kestää

MAASEUDUN TULEVAISUUS

NRO 47 – PERUSTETTU 1916
PERJANTAINA 24. HUHTIKUUTA 2015



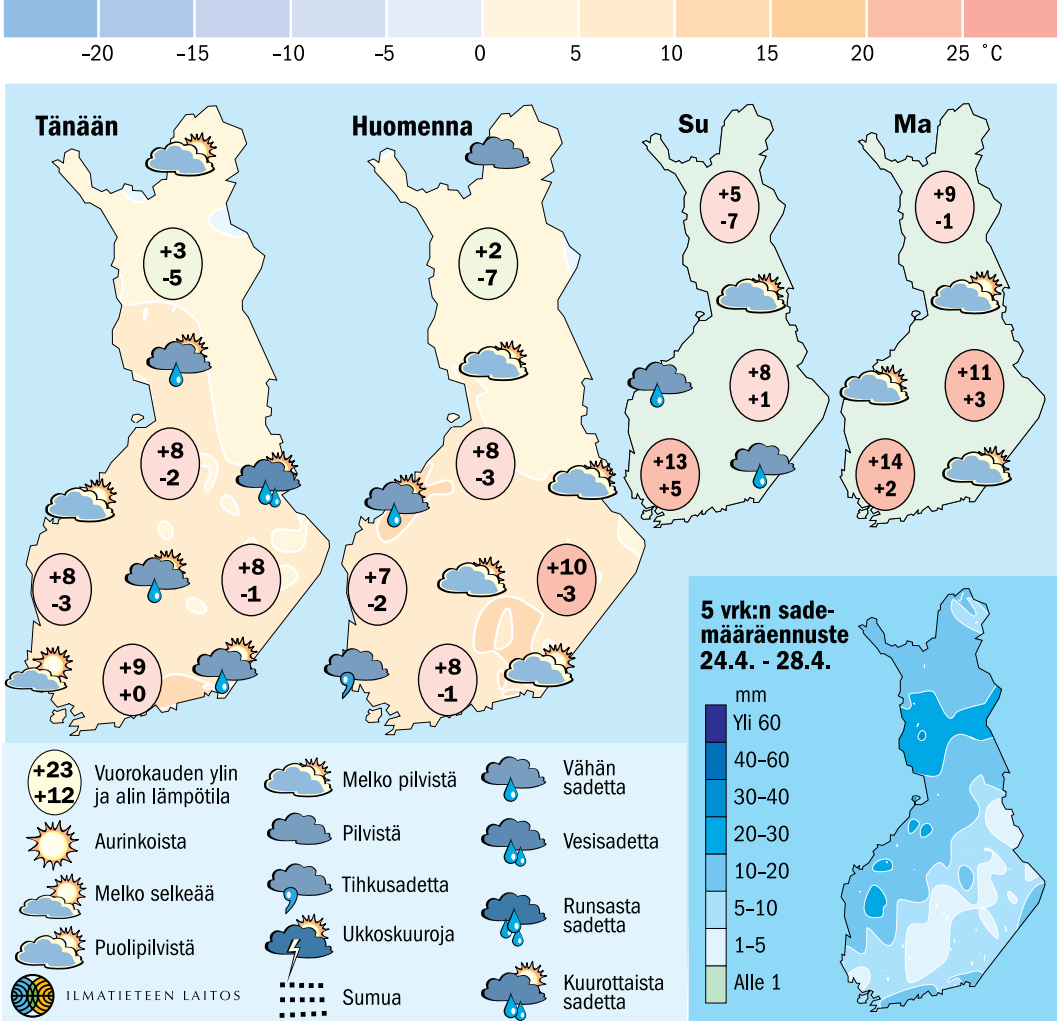
JUSTI.
TILAKOHTAINEN KESKUS

Tuoreena
suoraan
tehtaalta!



Uusi verkkokauppa avattu! www.karkiagri.fi

VIIDEN VUOROKAUDEN SÄÄ



Lämpimämpää ilmaa virtaa viikonlopun aikana lounaasta

JAKSON ALUSSA PILVISYYS vaihtelee ja paikoin tulee sadekuuroja, Lapis- sa myös lumikuuroja. Viikonlopun aika- na lounaasta virtaa lämpimämpää ja kos- teampaa ilmaa aluksi maan etelä- ja kes- kiosaan, aivan jakson lopulla myös maan pohjoisosaan.

PÄIVÄN YLIN LÄMPÖTILA on maan etelä- ja keskiosassa +6 ja +12, pohjoisessa 0 ja +8 asteen välillä. Jakson lopulla läm- pötila on maan etelä- ja keskiosassa ylim-

millään +12 ja +17 asteen välillä. Yön alin lämpötila on +6 ja -2, pohjoisessa 0 ja -10 asteen välillä.

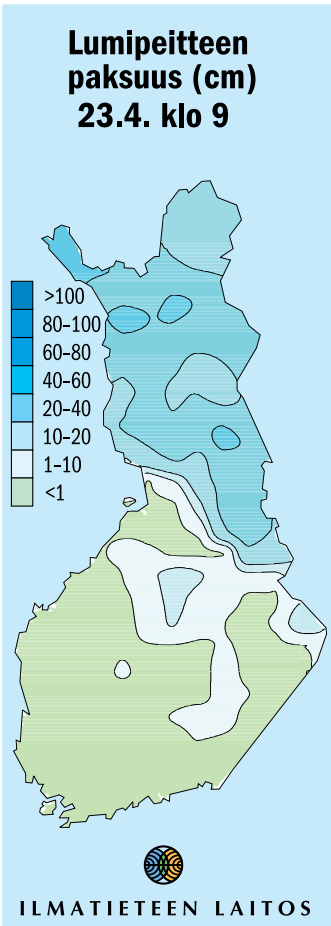
JAKSON ENNUSTETTU SADEMÄÄ- RÄ on vedeksi muutettuna pääosin 2-10 mm.

SEURAAVAN VIIDEN VUOROKAU- DEN aikana sää on vaihtelevaa. Läm- pimin ilma väistyy itään, ja sää viilenee myös maan etelä- ja keskiosassa.

SÄÄ EILEN

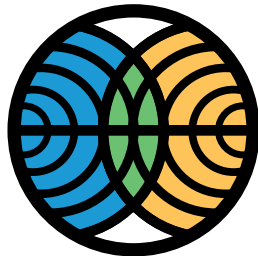
Paikka	Lämpö- tila	Pilvi- syys	Sade 5 vrk
Helsinki	10	0	0.6
Kiikala	8	0	0.5
Turku	7	0	
Jomala	8	0	
Pori	6	0	0.1
Niinisalo	5	0	3.0
Tampere	7	0	1.7
Jokioinen	7	0	1.0
Lahti	6	0	2.9
Kouvola	5	0	5.4
Lappeenranta	4	0	2.8
Mikkeli	3	0	*
Ilomantsi	1	0	3.7
Joensuu	2	0	4.6
Kuopio	2	0	9.7
Viitasaari	2	0	5.8
Jyväskylä	3	0	4.2
Ahtari	2	0	5.0
Kauhajoki	5	0	5.3
Vaasa	7	0	6.1
Ylivieska	3	0	7.9
Kajaani	5	0	*
Oulunsalo	5	0	0.6
Pudasjärvi	5	0	0.1
Suomussalmi	4	0	*
Kuusamo	3	0	2.4
Rovaniemi	8	0	0.1
Pello	5	0	*
Salla	4	0	3.3
Sodankylä	4	0	0.5
Muonio	4	0	0.6
Kilpisjärvi	1	0	1.5
Ivalo	5	0	4.9
Utsjoki	2	0	3.9

LUMITILANNE





ESPEGARD
espegard.fi



Osallistu selfiekisaan Suomen Rehun Facebook-sivuilla. Parhaat palkitaan!

Tehokkaasti nurmesta maidoksi

Teemme työtämme tilasi parhaaksi. Tarjoamme käyttöösi alan huippuosaamisen, yhtiön pitkän kokemuksen sekä markkinoiden edistyskellisimmät tuotteet tilakokonaisuutei huomioiden. Nautatilan asiantuntijamyyjiä virittää tilasi menestyksen urille.



#tehokkaastinurmestamaidoksi
www.agrimarket.fi
www.suomenrehu.fi

AGRI MARKET

Suomen Rehu



Seuraava MetsäPlus ilmestyy 18.5.

Soita ja varaa ilmoituksesi p. 020 413 2321 tai lähätä sähköpostia ilmoitus@maaseuduntulevaisuus.fi

Vesiosuuskunnan vaikeudet voivat tuoda suuren lisälaskun

Vesiosuuskuntien konkurssit ovat harvinaisia, mutta ne voivat tulla kalliiksi jäsenille.

Vesiosuuskunnan talousvaikeudet voivat nostaa vesi- ja viemäri- liittymän hintaa tuhansilla euroilla alkuperäisiin suunnitelmiin verrattuna.

Suomen vesihuolto-osuuskunnat ry:n puheenjohtaja Vesa Arvonen tuntee alle kymmenen osuuskuntaa, joissa konkurssi on lähellä. Eriasteisten talous- vaikeuksien kanssa kamppailee joitakin kymmeniä. Yhteensä vesiosuuskuntia on noin 1 400.

Vastahakoisista liittujistä riski

Arvosen mukaan ongelmat perustuvat useimmiten liian myönteisiin odotuksiin vapaa- ehtoisten liittymien määrästä.

Vaikeudet puhkeavat raken- tamisvaiheessa. Urakoitsijoiden laskuja pitäisi maksaa, mutta jos liittymä ei ole tarpeeksi, tuloja kertyykin suunniteltua vähem- män.

Silloin paine nostaa maksuja kasvaa, ja osuuskuntaan liittym- inen houkuttelee entistäkin

vähemmän. Pahimmillaan talousvaikeudet vievät luot- tamuksen koko osuuskunnan toimintaan.

"Kun lähdetään perustamaan vesiosuuskuntaa, sille pitäisi olla selkeä tarve, ja liittymisen pitäisi perustua vapaaehtoisuuteen."

Ylimiotoitus kostautui Ylöjärvellä

Arvonen on vuoden ajan toiminut puheenjohtajana ylöjärveläisessä Vahantajoen vesiosuuskunnassa, joka on asetettu jäsenten aloitteesta selvitystilaan.

"Virhe oli, että osuuskun- nasta yritettiin tehdä kerralla liian iso. Tavoitteena oli 1 100 liittujää."

Osuuskunnassa on noin 500 jäsentä. Valmiita liittymiä on 337.

Pankit irtisanoivat osuuskun- nan lainat viime vuonna. Se on velkaa lainat taanneelle Ylöjär- ven kaupungille 1,7 miljoonaa euroa. Rahalla on saatu paljon aikaankin: osuuskunnan jo ra- kentaman verkoston tasearvo on noin 4 miljoonaa.

"Tällä hetkellä tavoitteena on keskeyttää selvitysmenettely. Yritämme siirtää vesiosuuskun- nan toimintaa liiketoiminta- kaupalla kaupungille. Osuus- kunnan jäsenillä ei ole tahtoa pyörittää toimintaa."

Arvonen pitää selvitys- tilaa vääränä valintana, koska menettelyn tavoitteena on omaisuuden realisointi. Osuus-

kunnan toimintaa pitäisi pystyä jatkamaan mahdolliseen liike- toimintakauppaan asti.

Vesihuoltolaki toi uusia velvoitteita

Myös Kuntaliiton yhdyskunta- tekniikan päällikkö Kirsi Ron- tu pitää konkurssia viimeisenä valintana.

"Ensisijainen vaihtoehto on saada vesiosuuskuntien talous kuntoon. Yhdelle kunnalle voi olla järkevää, että kunta ostaa osuuskunnalta tietyt runkolin- jat oman vesihuoltolaitoksen riskien hallinnan parantami- seksi."

Talousvaikeudet ovat kui- tenkin tapauskohtaisia, eikä yleispätevää ohjetta tilanteen korjaamiseksi ole.

Rontu korostaa, että ve- siosuuskunnan perustaminen ja hallinnointi ovat vaativaa työtä. Rakentamisen jälkeen myös käyttö ja ylläpito maksavat.

Vaatimukset lisääntyvät, jos osuuskunnalla on virallinen ve- sihuoltolaitoksen asema. Vesi- huoltolain muutos viime vuon- na lisäsi laitosten selvittäö- ja tarkkailuvälineitä sekä häiriötilanteisiin varautumista. Samaan aikaan lievennettiin ehtoja kiinteistöjen liittymis- velvollisuudelle.

"10–15 vuotta sitten ve- siosuuskuntia markkinoitiin halpana vaihtoehtona. Talou- den riskit olisi pitänyt nähdä jo silloin", Rontu toteaa.

Konkurssista jälkipyykkiä

Jos vesiosuuskunta ajautuu konkurssiin, kustannusten lopullinen maksaminen voi ai- heuttaa ristiriitoja.

Hartolassa kunta osti hel- mikuussa vesijohtoverkoston Itä-Hartolan vesiosuuskunnan konkurssipesältä. Vesiosuus- kunta asetettiin konkurssiin reilu vuosi sitten.

Kunta aikoo periä vesiosuus- kunnan entisiltä jäseniltä liittymismaksuna verkoston tasearvon ja velkojen erotuksen verran. Kiinteistöä kohden liittymismaksu kunnalle olisi noin 7 600 euroa. Se olisi maksettava menetetyt osuuspääoman ja vesiosuuskunnan 9 000 euron liittymismaksun lisäksi.

Osa vesiosuuskunnan enti- sistä jäsenistä valitti maksuista Hämeenlinnan hallinto-oikeu- teen. Heidän mielestään vastuu osuuskunnan veloista ei kuulu osakkaiden maksettavaksi.

Oikeus osoitti valituksen oikaisuvaatimuksena kunnan päätettäväksi. Kunnan mukaan kyse ei ole osuuskunnan velko- jen maksattamisesta, vaan siitä, että vesihuollon maksujen tulee kattaa vesihuollon kustannuk- set. Kunnan käsityksen mukaan osuuskunta olisi voinut jatkaa toimintaansa, mikäli se olisi perinyt riittävän suuren liittymismaksun jäseniltään.

HENRIK SCHÄFER



Osuuskunnat toivovat halvempaa vettä

Vesiosuuskunnat ja kunnat ovat monin paikoin erimielisiä veden oikeasta hinnasta.

Kuntaliiton vuonna 2007 te- kemään kyselyyn vastanneista kunnista noin puolet myönsi osuuskunnille alennuksia jäte- vesimaksuista tai puhtaan veden hinnasta.

Sittemmin käytäntö on har- vinaistunut. Esimerkiksi Kou- volassa kunta lopetti tukkuhin- ta-alennukset vesiosuuskunnille kolme vuotta sitten.

Kerrostalokin kuluttaa paljon vettä

Kouvolan Veden toimitusjohtajan Timo Kyntäjän mukaan veden hinnoittelun taustalla on asiakkaiden tasa-arvoisen koh- telu. Teollisuuslaitos tai suuri kerrostalo voi kuluttaa enem- män vettä kuin maaseudun

vesiosuuskunta, eivätkä nekään saa alennuksia.

"Niin suurta kuluttajaa ei ole katsottu olevan, että alen- nukselle olisi edellytyksiä. Jos poikkeaisimme jonkun osapuolen kohdalla, se johtaisi todennäköisesti valituksiin ja käräjäoitiin."

Kyntäjä huomauttaa, että Kouvolan Veden taksat ovat maan ja alueen keskiarvoja selkeästi edullisempia. Lisäksi vesiosuuskuntien perimät kiin- teistökohtaiset perusmaksut jäävät niiden omiksi tuloiksi.

Kouvolan vesiosuuskunnat ry:n puheenjohtajan Pertti Halsolan mukaan Kouvolan vesi tulkitsee vesihuoltolakea väärin vedotessaan siihen, että käyttömaksujen pitäisi olla kai- kille asiakkaille samat. Sääntöä ei kuuluisi soveltaa vesihuolto-

laitosten välisiin kauppoihin.

Kuntaliiton ohjeen mukaan tukkuhinta-alennusta saa antaa, mutta hinnan tulee aina vähin- tään kattaa kustannukset.

Velvollisuutta alennuksiin ei ole, vaan vesilaitokset ovat vapaita sopimaan hinnasta kes- kenään.

Maaseudulla korkeammat kulut

Vesiosuuskunnat kaipaavat tasa-arvoisia hintoja loppu- käyttäjän näkökulmasta. Ha- ja-asutusalueilla sijaitsevilla vesiosuuskunnilla on suhteessa korkeammat kulut vesijohto- verkostoistaan kuin taajamien vesilaitoksilla, koska maksajia on vähän suhteessa verkoston kokoon.

Esimerkiksi Kouvolan neljässä suurimmassa vesiosuuskunnassa

vesi maksaa keskimäärin 60 pro- senttia enemmän kuin Kouvolan Vedellä. Tukkuhinta-alennus tasaisi eroja.

Osa osuuskunnista haluaisi käyttää rahaa myös vapaaehtoi- sytyötaakan keventämiseen. Veden hinnasta säästyneillä varoilla oli- si mahdollista palkata hallintoon ja kunnossapitoon ammattilaisia.

Kouvolan vesiosuuskunnat keräsi 2 303 allekirjoitusta tuk- kuhinta-alennusten saamiseksi vesiosuuskunnille. Aloite luovu- tettiin Kouvolan johdolle viime joulukuussa.

"Kansalaismielipide on mei- dän puolellamme. Ei terveys- keskuskeskassakaan kysytty käyn- timaksua perittäessä, asutko hiekkä- vai asfaltitien varrella. Peruspalvelun hinta on kaikille sama", Halsola sanoo.

HENRIK SCHÄFER

Käytännön ongelmat pk-yritysten viennin esteenä

BRYSEL (MT)

Pk-yritysten vaikeudet kasvat- ta vientiä Yhdysvaltoihin ovat hyvin käytännönläheisiä.

"Kolmasosa yrityksistä ei edes tiedä, mistä tietoja omien tuot- teiden vaatimuksista USA:ssa löytää", kauppakomissaari Ce- cilia Malmström sanoo.

Komissio julkaisi pk-yritystut- kimuksen EU:n ja USA:n välisen kauppasopimuksen TTIP:n neu- vottelujen yhdeksannen kier- roksen alla.

Malmström haluaa kertoa, että TTIP ei hyödytä vain suur- yrityksiä.

"Raportin osoittamia konk- reettisia ongelmia pk-yrityksille käydään läpi neuvotteluissa tällä viikolla."

Pk-yrityksille ongelmia ai- heuttaa esimerkiksi tuotteen hyväksyttäminen sekä EU:ssa että USA:ssa. Pk-yrityksillä ei ole varaa palkata henkilökuntaa erikseen luparumba.

Vuonna 2012 EU:sta USA:han vei 150 000 pk-yritystä. Niiden osuus oli 28 prosenttia koko USA:n viennistä.

Suomalaisyrityksiä oli 2 300. Viennin arvo oli 700 miljoonaa euroa ja se oli viidennes koko

Vuonna 2012 EU:sta USA:han vei 150 000 pk-yritystä. Niiden osuus oli 28 prosenttia koko USA:n viennistä.

Suomen USA:n viennistä. Eniten USA:han viedä pk-ry- tyksiä on Italiassa. Sieltä vei 30 000 yritystä 11,2 miljardiin euron arvosta.

Italian USA:n viennistä 44 prosenttia on pk-yritysten hal- lussa. Yrityksistä pk-yrityksiä on 96 prosenttia.

Arvioita siitä, miten paljon TTIP:n hyödyt olisivat euroissa, tutkimus ei kerro.

Kiistanalaisesta investointi- suoajasta (ISDS) ei tällä kierrok- sella puhuta.

Malmström on sanonut pitä- vänä kiinni ISDS:stä. "Investointisuojaaja pitää uu- distaa. Uudistamistyötä tehdään jo Kanada-sopimuksen yhtey- dessä", Malmström sanoo.

AIMO VAINIO