UUTISET

Maatila säästää kymppitonneja turva-arviolla ja huollolla

Maatila voi säästää monia tuhansia euroja, kun koneet ja laitteet huolletaan säännöllisesti. Tuotannon keskeytymiseen voi varautua myös arvioimalla riskejä etukäteen.

PENTTI VÄNSKÄ

Pentti Jääskeläinen turvaa palopostein ja käsisammuttimin tuotantorakennuksen alkusammutusta tulipalon varalta.

PIELAVESI (MT)

Pentti ja **Päivi Jääskeläinen** viljelevät Pielavedellä yli 200 peltohehtaarin maatilaa. Kahdella lypsyrobotilla lypsetään 150 lehmää. Kolmas robotti ja lisää lehmiä on tulossa.

Pihattonavetta rakennettiin alun perin kymmenen vuotta sitten. Nyt navetassa lypsetään puolitoista miljoonaa litraa maitoa vuodessa.

Riskipäällikkö **Juhani Savolainen** Lähi-Tapiolasta kiittää Jääskeläisten tapaa kehittää maatilaansa. Tuotannon ja turvallisuuden riskejä arvioidaan ennalta ja päivittäinkin.

”Työtapoja pitää aina miettiä. Tuotannon keskeytyminen maksaa äkkiä yli 10 000 euroa”, isäntä laskee.

Traktorit odottavat rivissä toukosesongin alkua. Koneita ehostetaan konehallissa. Osalla koneista poika urakoi muillekin.

Pelastajia infotaan jo tulotiellä

Jääskeläisten maatilan tulotiellä opastetaan pelastustiestä.

Isolta maatilalta lähtee heti suurpalohälytys, jos tuli pääsee valloilleen. Maakunnasta ajaa apuun monta pelastusyksikköä.

”Infotaulu opastaa tehokkaaseen sammuttamiseen ja pelastustyöhön”, Savolainen kehuu.

Lisää infotauluja löytyy navetasta. Opasteet hohtavat pimeässä ja osoittavat pelastajille eläinten kuljetusreitin. Eläimet ohjataan ulos suuren nosto-oven kautta.

Navetan ulko-ovilla on kolme palopostia ja seitsemän alkusammutinta. Sammuttimet pelastivat keväällä, kun traktori syttyi palamaan.

Jääskeläiset ja tilan työntekijät harjoittelevat silloin tällöin jauhesammuttimen käyttöä.

Työntekijöiden lukumäärä vaihtelee kahdesta neljään. Välillä tilalla on opiskelijoita perehtymässä käytännön maatalouteen.

Rakennukset riittävän etäällä

Päivi Jääskeläinen epäilee, rakennettiinko perheen asuintalo liian lähelle tuotantorakennusta.

Savolainen mittaa etäisyyden ja toteaa, että 30 metriä riittää. Muut rakennukset ovat selvästi kauempana.

Lietesäiliö tehtiin kauas metsän reunaan, jotta kyläläisten ei tarvitsisi kärsiä hajuista.

Yhteinen viljankuivuri rakennettiin kahden kilometrin päähän.

Kuivurissa on parikymmentä osakasta.

Palovaroitin hälyttää savusta ja kuumasta

Jääskeläisten tuotantorakennus varustettiin savuun reagoivilla palovaroittimilla. Järjestelmä hälyttää puhelimeen myös ylikuumenevista sähkömoottoreista.

Turhia hälytyksiä ei palovaroitin Jääskeläisillä juuri tee. Sitä varmistaa vuosittainen huolto.

Lähi-Tapiolan Savolainen pitää juuri huollon puutetta syynä palovaroitinten turhiin hälytyksiin. Hän suosittaa vuosisopimuksen tekemistä.

Tilan ohjauskeskuksen muistitarra kertoo, että seuraavan huollon aika on heinäkuussa.

Palovaroittimen vuosihuolto maksaa noin 300 euroa kerralta, Pentti Jääskeläinen arvioi.

Lypsyrobottien huolto maksaa 20 000 euroa. Huoltofirmat huolehtivat pääosin koneista ja traktoreista.

Kamerat tallentavat liikkeet

Jääskeläisten navettaan yritettiin murtautua, minkä jälkeen tuotantorakennuksen ja varastojen ovia varustettiin murtohälyttimin. Kameravalvonta tallentaa liikkumiset viikoksi.

”Kamerat helpottavat kiiman tarkkailua. Niiden avulla voi seurata eläimiä, onko navetassa kaikki hyvin”, Päivi Jääskeläinen kertoo.

Jääskeläiset torjuvat tautiriskejä niin, että eläinlääkärille ja muille ammattikävijöille tehtiin oma sisäänkäynti. He pukevat suojavarusteet ennen kuin siirtyvät varsinaisiin tuotantotiloihin.

JUHANI VIITALA

Tilan turvataso vaikuttaa maksuihin

Lähi-Tapiola palkitsee maatilan turvatoimista vakuutusmaksua alentamalla. Muut vakuutusyhtiöt kannustavat hinnoittelulla säännöllisiin huoltoihin ja korjauksiin.

Riskipäällikkö **Juhani Savolainen** luovutti **Päivi ja Pentti Jääskeläiselle** Lähi-Tapiolan turvatila-laatan. Pohjois-Savossa se on ensimmäinen ja harvoja koko maassa.

Yhtiö antaa Jääskeläisille turvallisuustoimista maksimipisteet. Savolainen lupaa vakuutusmaksusta monen kymmenen prosentin alennuksen.

Iso maatila voi maksaa vakuutuksista 10 000 euroa ja enemmänkin vuodessa. Summa riippuu tilan koosta ja tuotantoeläinten määrästä.

Lähi-Tapiola arvostaa rakennusten ja koneiden kunnossapitoa. Sähkötarkastukset pisteytetään, samoin lämmitysratkaisut ja öljysäiliöiden kunto. Myös työterveyshuolto tuo pisteitä.

OP Vahinkovakuutus tekee maksuttomia turvatarkastuksia oman 12 kohdan ohjelmansa mukaan. Tariffihinnasta lasketaan alennusprosentti, jonka turvatarkastus on tuottanut.

Turvakartoitus tehdään kaikille uusille asiakastiloille. Tietoja päivitetään, kun vakuutusmyyjä käy maatilalla uutta myymässä tai turvaa tarkistamassa.

”Isoja muutoksia ei tehdä kirjoituspöydän ääressä”, vakuutuspäällikkö **Teppo Raininko** OP:sta korostaa.

Raininko kehottaa asiakasta itsekin kertomaan vakuutusturvan kohentamisesta.

Sähkötarkastuksen teettäminen ja vikojen korjaus vaikuttavat suuresti vakuutusmaksuun.

Pohjantähti tekee maatiloilla riskienhallinnan tarkastuksia. Yhtiö laskee sen perusteella tarjoushinnan. Vakuutusmaksun alennus on 0–55 prosenttia riskistä riippuen.

”Yleisiä alennusportaita emme pysty antamaan”, tuotepäällikkö **Anu Virtanen** Pohjantähdestä sanoo.

JUHANI VIITALA

Petri Jääskeläinen huoltaa aggregaattia, joka talvella pelasti maatilan sähköt kymmeniä kertoja tykkylumen katkoilta.

Kamera tallentaa liikkumiset. Murtohälyttimet ilmoittavat kutsumattomista vieraista.

Infotaulu näyttää maatilan pelastustiet heti tulotien varressa.

Omakotitalo rakennettiin 30 metrin päähän pihattonavetasta ja muut rakennukset vielä etäämmälle.

KIRJA

Keskitetystä hajautettuun energian tuotantoon

Tarve uudistaa suomalaista keskitettyä energiapolitiikkaa kohoaa Into kustannuksen julkaiseman tietokirjan pääteemaksi.

Niin energian tuotantoa kuin -politiikkaa on harjoitettu vientiteollisuuden tarpeista käsin. Hupenevien luonnonvarojen ja ilmastonmuutoksen kynnyksellä linja on kuitenkin tullut tiensä päähän.

Ympäristöpolitiikan professori **Janne I. Hukkinen** Helsingin yliopistosta havainnoi, että erilaiset hajautetun energiatuotannon mallit, kuten Ruotsissa suosittu maalämpö ja Keski-Euroopassa tutut tuulivoima ja biokaasu, ovat lähteneet Suomessa huomattavan hitaasti nousuun.

Siihen suurin syy on valtiovallan ja suurten energiayhtiöiden vastahakoisuudessa. Jähmeä energiapolitiikka on kirjoittajien mielestä myös sukua sille, että Suomi on armotta jäänyt perään viime vuosien kansainvälisessä talouskehityksessä.

Sekä viljelijöiden että tavallisten kansalaisten into hajautettuun tuotantoon kasvaa, sillä se palvelisi samalla tarpeita hankkia itselle edullista ja kestävää energiaa.

Ilmalämpöpumppujen suosio on kirjan mukaan yksi selvistä suomalaisen energiantuotannon valopilkuista. Muita lupaavia esimerkkejä piilee puupohjaisessa bioenergiassa sekä energiatehokkuuden ja älykkäiden mittausjärjestelmien yhtälössä.

Resurssitehokkuudessa ei ole vielä täysin pudottu kelkasta, sillä investoinnit puhtaaseen teknologiaan kuusinkertaistuivat vuosina 2007—13. Tämä on vasta alku, arvioi tulevaisuuden tutkimuksen professori **Markku Wilenius** Turun yliopistosta.

Kirja kannustaa hajauttamaan energiantuotantoa. Biokaasu on siitä myönteinen esimerkki.

Teos koostuu kymmenen luonnonvaroihin, tekniikkaan tai talouteen erikoistuneen professorin kirjoituksista.

KAIJALEENA RUNSTEN

Nokso-Koivisto Oskari (toim.): Maamme energia. 145 sivua. Into.

Viestilehtien hallitukseen Anu Nissinen ja Harri Saukkomaa

Viestilehdet Oy:lle on valittu uusi nelihenkinen hallitus, jossa on kaksi Viestilehtien omistajan MTK:n ulkopuolista jäsentä, **Anu Nissinen** ja **Harri Saukkomaa**.

Puheenjohtajaksi valittiin MTK:n puheenjohtaja **Juha Marttila** ja varapuheenjohtajaksi MTK:n talousjohtaja **Heikki Laurinen**.

Viestilehtien hallintoneuvoston puheenjohtajana toimii MTK:n toinen puheenjohtaja **Mauno Ylinen** ja varapuheenjohtajana **Eero Isomaa**.

Anu Nissisen on konsulttieli sisältötalo Era Content Oy:n toimitusjohtaja ja toimi aiemmin Sanoma Media Finlandin sekä Welhon toimitusjohtajana. Hänen mukaansa digitaalisuuden aiheuttama muutostarve vaatii aivan uudenlaista ajattelua.

Saukkomaa toimii konsulttina omistamassaan Tekir Oy:ssä. Hän toimi pitkään muun muassa Suomen Kuvalehdessä sekä Yhtyneiden Kuvalehtien julkaisujohtajana.

”Uudet hallituksen jäsenet vahvistavat Viestilehtien media-alan liiketoimintaosaamista. Molemmilla on pitkä kokemus media-alan johdon ja liiketoiminnan kehittämisen parissa”, Marttila sanoo.

Aiemmin Viestilehtien hallituksena toimi MTK:n johtokunta.

Maaseudun Tulevaisuus kuuluu Viestilehtiin.

JOUKO KYYTSÖNEN

Tuliko tämä lehti sinulle yllätyksenä?

Lähetämme tämän päivän Maaseudun Tulevaisuuden myös joihinkin sellaisiin talouksiin, jotka eivät lehteä vielä tilaa.

Tällä näytenumerolla haluamme esitellä, millaisia uutisia, lukujuttuja ja ilmoituksia lehti lukijoilleen tarjoaa.

Maaseudun Tulevaisuus on kolme kertaa viikossa ilmestyvä sanomalehti.

Se uutisoi asioita maaseudun ihmisen ja yrittäjän näkökulmasta.

Toivotamme hyviä lukuhetkiä!

MT:n toimitus ja markkinointi

Osoitelähde: Mavi, maaseutuelinkeinohallinnon tietojärjestelmä. Näytenumero postitetaan rajatulle joukolle.

Rehnbergin veljekset ja Antti Herlin ostavat Suitian kartanon

Valtion Senaatti-kiinteistöt myy Siuntiossa sijaitsevan Suitian kartanolinnan ja 726 hehtaaria maata.

Ostajia ovat Koneen omistaja **Antti Herlin** sekä Suitian vieressä sijaitsevan Gårdskullan tilan omistavat veljekset **Gustav** ja **Henrik Rehnberg**

Kauppahinta on 11,7 miljoonaa euroa ja vaatii vielä eduskunnan hyväksynnän. Kartano on ollut myynnissä viime syksystä lähtien.

Suitia toimi vielä 2000-luvun alussa Helsingin yliopiston koetilana. Nyt Rehnbergit vuokraavat maatilakeskusta ja peltoja.

Heidän isoisänsä osti Suitian jo 1930-luvulla, mutta tuolloin valtio lunasti tilan etuosto-oikeudella konkurssin tehneeltä vapaaherra **August Wredeltä**.

Rehnbergit kasvattavat rotukarjaa Herlinin tavoin. Päärakennus sopii matkailukäyttöön tai asunnoksi. Ostajat kertovat pohtivansa linnan käyttöä rauhassa.

Ostoa varten perustetaan yhtiö, Suitian Linna Oy.

”Ostajilla on kykyä kehittää kansallisesti merkittävää kulttuuriympäristöä, vuosikymmenten kokemus maa- ja metsätaloudesta ja selvä näkemys toiminnan jatkamisesta”, toteaa toimitusjohtaja **Jari Sarjo** Senaatti-kiinteistöistä.

Kartanoon kuuluu 62 rakennusta. Linnan koko on 1 300 neliömetriä, se on peruskorjattu vuosina 1997–1999.

Suitia perustettiin vuonna 1420, ja se kuului 200 vuoden ajan suuraateliselle Fleming-suvulle.

Valtaneuvos **Erik Fleming** rakennutti kartanolinnan 1540-luvulla. Kohde on suojeltu.

JOUKO KYYTSÖNEN