RAKENNUSTEEMA

Ruovedelle valmistuu hirsinen seurakuntakeskus

Ruovedelle 27 sentin paksuisesta lamellihirrestä rakennettavassa seurakuntakeskuksessa on jo seinät pystyssä, katto ja ikkunat paikallaan.

Arkkitehti **Jussi Hietalahden** suunnittelema yli 700 neliömetrin rakennus valmistuu ensi keväänä.

”Rakennus edustaa perinteisen hirsirakentamisen modernia muotoa”, kertoo rakennuttajakonsultti ja työmaavalvoja **Keijo Ahokas**.

Hirret lepäävät lämpöeristettyjen valuharkkojen päällä. Lattiana on maavarainen betonilaatta, jossa on vesikiertoinen lattialämmitys.

Perustukset on tehty siten, että maakosteus ei pääse missään oloissa nousemaan rakenteisiin.

Hengittävät materiaalit

Edellinen seurakuntakeskus oli tiilirakenteinen.

Se jouduttiin purkamaan vakavien kosteusvaurioiden aiheuttamien sisäilmaongelmien vuoksi.

Seurakuntalaiset saivat valita suosikkinsa kolmesta ehdokkaasta. Hirsirakennus sai selvästi suurimman kannatuksen.

Uudessa rakennuksessa haluttiin eroon kerrosrakenteisista seinistä ja muoveista.

Suunnittelussa painotettiin rakennuksen terveellisyyttä sekä hyvää sisäilmaa, energiataloutta ja akustiikkaa.

Tavoitteena on myös rakennuksen elinkaaren mittaan mahdollisimman pieni hiilijalanjälki.

Ahokas kertoo, että lamellihirsien liima hengittää samalla tavalla kuin puu. Hirsien väleissä on pellavatiivisteet. Yläpohja on eristetty selluvillalla.

Hirsirungon on toimittanut Ollikaisen Hirsirakenne Oy Ruovedeltä. Pääurakoitsijana on paikallinen Rakennusliike Marko Aaltonen Oy.

Myös aliurakoitsijat ja rakennusmiehet ovat pääosin omalta paikkakunnalta.

REA PELTOLA

SUUNNITELMAKUVA/ARKKITEHTITOIMISTO J10

Rakenteilla oleva Ruoveden seurakuntakeskus on moderni hirsitalo.

Haitarikatto rakentuu nopeasti

Koskisen Oy ja hämeenlinnalainen Brand Building Oy ovat tuoneet markkinoille kustannussäästöjä ja vauhtia lupaavan kattoratkaisun.

Vetokatto-nimisessä ratkaisussa lähes koko katto valmistetaan tehtaalla valmiiksi. Pakettiin kuuluvat päätyelementit, ristikot, aluskate ja tuuletusrimat.

Paketti on tiivis, ja se vedetään avautuvan haitarin tapaan täyteen mittaansa työmaalla.

Menetelmälle on haettu patenttia.

Valmistajat lupaavat, että katto saadaan tällä tavalla vesikatetta lukuun ottamatta valmiiksi alle tunnissa.

HENRIK SCHÄFER

Mestarillista
LAATUA karjatalouteen

Laaja tuotevalikoima kattaa maatalouden tuotantorakennukset lietekuiluista kattorakenteisiin, kalusteet, lypsy-, ruokinta- ja ilmanvaihtolaitteet sekä laakasiilot ja lietesäiliöt.

Ota yhteyttä niin räätälöidään juuri sinulle sopiva ratkaisu!
Mestarifarmi Oy, puh. 0400 166 660, mestarifarmi@mestarifarmi.fi

MESTARI farmi
www.mestarifarmi.fi
HELPPO HANKKIA I NOPEA RAKENTAA I KUSTANNUSTEHOKAS

www.jita.fi
Jätevesijärjestelmät
Onko jätevesijärjestelmän hankinta ajankohtaista?
Kattavasta valikoimastamme löydät ratkaisun kohteeseesi!

TEHTY SUOMESSA MADE IN FINLAND
JITA OY
• KOTIMAINEN • KOKENUT • TOIMITUSVARMA •
Kysy lisää: 03 475 6100

KARI SALONEN

Johan Slätis (vas.) on saanut kuistiin elävän, himmeän pinnan maalaamalla pigmenteillä sävytetyillä pellavaöljymaaleilla suoraan puulle. Pohjamaalia hän ei käyttänyt. Matti Pelkonen teki talon rakennuspiirustukset, vastasi työmaasta ja teki myös suuren osan rakennustöistä.

Tuohi on edelleen paras eriste kiven ja hirren välissä. Päärakennuksen graniittinen kivijalka on tuulettuva.

Vapaa-ajan rakennus kelpaa ilman lisäeristeitä

Hirsitaloon saa melko helposti rakennusluvan, jos piirustukset ovat asianmukaiset ja talo tulee vapaa-ajan käyttöön.

Vakituiseen asumiseen vaaditaan usein hirsiseinien lisäeristämistä ja kolminkertaisia laseja. Muutokset voivat pilata rakennuksen mittasuhteet.

Paksu eristys on riski. Rakennesuunnittelijan tulee ymmärtää rakennusfysiikkaa, jotta vältytään kosteusongelmilta. Materiaalien valintaan ja työn laatuun tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Hirsirakenteinen talo vaatii enemmän lämmitystä kuin nykyaikainen paksuseinäinen ja tiivis talo.

Energiatehokkuus talon elinkaaren aikana voi silti olla parempi, koska nykyaikaiset talot joudutaan usein purkamaan kesken käyttöikänsä homeiden vuoksi.

REA PELTOLA

Uusi talo vanhalla tekniikalla

Perinteinen hirsitalo on rakenteeltaan yksinkertainen ja tyylikäs. Omilla asumisvalinnoilla voi säädellä energiataloutta. Kun talossa ei ole sähköä eikä juoksevaa vettä, käyttökulut jäävät pieniksi.

HÄMEENLINNA (MT)

Tuuloslaisen metsätilan kumpareella seisoo uusi hirsitalo. Harmaantuvat seinät ja pieniruutuiset ikkunat tuovat mieleen 1900-luvun alun virkatalot.

Sähköä, suihkua tai sisävessaa rakennuksessa ei ole, mutta siinä on käsintehdyt ikkunat, omiin tarpeisiin räätälöity tilajako ja kauniit mittasuhteet.

Puutarha-alan yrittäjä, agronomi **Johan Slätis** suunnitteli talon itselleen vapaa-ajan asunnoksi.

Talon piti olla toimiva kaikkina vuodenaikoina, koska vapaata on eniten talvella.

Taitavat käsityöläiset rakentamassa

Rakennuspiirustukset, työmaan koordinoinnin sekä suuren osan rakennustöistä teki rakennusinsinööri ja metsäinsinööri **Matti Pelkonen**.

Tärkeitä ammattilaisia olivat myös hyvä muurari, ikkunantekijä ja kivimies.

Korkeakattoisen kesätuvan pitää lämpimänä 1800-luvun uunin mallinen takka-leivinuuni, jossa on kuitenkin nykyaikainen kuorirakenne.

Päärakennuksen kattokulmissa ja mittasuhteissa on vaikutteita jugendista ja empirestä. Ikkunat ovat Tuuloksessa yleistä mallia: sisällä T-ikkuna, ulkona lisäkoristeita.

> Kun ajan 120 kilometriä Helsingistä tänne, palaan 120 vuotta ajassa taaksepäin.
>
> **JOHAN SLÄTIS**

”Talopaketti nousee muutamassa kuukaudessa, mutta perinnerakentaja tarvitsee aikaa”, Pelkonen kertoo.

”Suunnittelusta varsinaiseen rakentamiseen menee ainakin kolme vuotta, koska puut pitää valita ja kuivata.”

Päärakennuksen tuulettuva rossipohja on rakennettu betonianturan varaan lasketuista graniittikivistä. Hirsien välit tilkittiin pellavariveellä, yläpohjassa on selluvillaa.

Missään ei ole käytetty muovia. Katto päällystettiin kattohuovalla ja kolmiorimoilla.

Suuli verstaineen sekä sauna seisovat betonianturan varassa olevilla graniittipaaluilla.

Suulin rakorimaseinien helmat ovat korkealla, mikä parantaa polttopuiden kuivumista. Saunan pesuvedet menevät ilmavan rakolattian läpi kouruun, josta ne kerätään harmaavesikaivoon.

Energiankäyttöön voi vaikuttaa asumistavalla

Vesi nostetaan kaivosta käsipumpulla. Kompostikäymälä on varaston päädyssä. Jääkaappi toimii kaasulla.

”Kun ajan 120 kilometriä Helsingistä tänne, palaan 120 vuotta ajassa taaksepäin”, Slätis kertoo.

”Tuulokseen sähköt tulivat 1920-luvulla.”

Lasikuistin läpi astutaan 30 neliömetrin suuruiseen talvitupaan.

Talvitupaa lämmittävät tehokkaasti puuhella ja pönttöuuni. Pakkasellakin tupa lämpiää neljässä tunnissa.

Lähes 50 neliömetrin suuruisen kesätuvan katto on korkealla. Takka-leivinuunin esikuva on 1800-luvulta, mutta tekniikka nykyaikainen.

Kesätupa lämpiää parissa päivässä. Talo selviää pitkiä jaksoja kylmilläänkin.

”Työelämä on kiireistä ja kuluttavaa”, Slätis sanoo.

”Haluan elää vapaa-aikani mahdollisimman eri tavalla kuin kaupungissa.”

Vapaapäivänä on hyvä tulla ympäristöön, jossa hallitsevat todelliset elementit. Kylmyys ja lämmittäminen, veden ja puiden kantaminen ovat pientä fyysistä ponnistelua.

Sähköttömyys, pimeys ja kynttilöiden valo rauhoittavat.

Käsintehty maksaa saman kuin pakettitalo

Pihapiirin kolme rakennusta perustuksineen ja pihateineen tulivat maksamaan noin 200 000 euroa. Siinä on jo mukana oma työ.

Kustannus on samaa luokkaa kuin pakettitalossa.

”Graniittinen kivijalkakin oli yllättävän edullinen”, Slätis ihmettelee.

REA PELTOLA