

METSÄNOMISTAJA

Kukkahattutäti haluaa metsänomistajaksi

Mistä lähteä liikkeelle, kun ummikkona haluaa sijoittaa metsään?
.....

LOHJA (MT)
Markkinointikoordinaattori **Tiina Tähkääpää** haluaisi ryhtyä metsänomistajaksi. Haaveen toteuttaminen ei kuitenkaan ole aivan yksinkertaista.
”Minulle on kertynyt vähän ylimääräistä ja ajattelin, että sen sijoittaminen metsään voisi olla hyvä ajatus. Ongelmaksi nousi, että metsänomistajaksi ryhtymisestä ei oikein ole tietoa tarjolla.”
Tähkääpää kutsuu itseään kukkahattutädiksi. Perinteisesti kukkahattutätejä on pidetty hyvää tarkoittavina, mutta vähän yksinkertaisina. Tähkääpää aukoo siltä osin uusia uria.

Tavoitteena hyvä sijoitus
Tähkääpään lähtökohtana on varallisuuden järkevä sijoittaminen. Rahoja on turha makuuttaa pankkitilillä. Osakeisiin taas liittyy riskejä ja rahastosijoittaminenkin tuntuu hänestä arveluttavalta tällaisena aikana.
”Metsähallituksen metsätalouden yhtiöittämisestä käydyssä keskustelussa päätettiin kansallisvarallisuuteen kuuluvien metsien, rantojen ja vesien päätyemisestä ulko-maalaisomistukseen. Sain siitä ajatuksen, että pitäisikö minun sijoittaa metsään.”
”Sijoittajan kannalta maa on sikäli hyvä kohde, että sitä ei valmisteta lisää.”
Tähkääpään mukaan ongelmana on, että mistään ei löydy tietoa, miten metsänomistajaksi voi ruveta. Suoran metsäomistuksen lisäksi häntä kiinnostaa mahdollisuus ryhtyä



KARI SALONEN

Tiina Tähkääpää etsii vaivatonta tapaa omistaa metsää.

metsänomistajaksi rahaston kautta. Yhteismetsään liittyminenkin voisi olla toimiva vaihtoehto.
”Luonnonvarasäätiö tarjoaa mahdollisuuden ostaa metsää

heidän kauttaan suojeluun. Suojelu sopii kukkahattutädin ideologiaan, mutta haluaisin silti, että metsä olisi minulle myös sijoitus”, Tähkääpää pohdiskelee.

Oma maa houkuttaa
Tähkääpää korostaa, että tärkeää on tunne, että omistaa omaa maata. Sen hankkimisesta ja hallinnoinnista hän haluaisi päästä mahdollisimman helpolla.

”Minulle riittäisi tieto omasta metsästä, joten metsän ei tarvitsisi sijaita edes lähellä. En välttämättä haluaisi hoitaa sitä itse, mutta siltä osin nälkä voisi tietenkin kasvaa syödessä.”

”Avohakkuita on hyväksy, mutta totta kai haluaisin, että metsä myös tuottaisi jotain. Minun pitäisi siis löytää joku sellainen taho, joka hoitaisi metsän ja osaisi hommansa.”

Metsän lisäksi Tähkääpäällä on toinenkin salainen haave. Hän haluaisi muuttaa Espoosta maalle, jotta voisi pitää hevosia omalla pihalla.
JARMO PALOKALLIO

METSÄSIJOITUS

Pelko pois

Metsänomistajan ei tarvitse osata kaikkea. Metsään ja sen hoitoon voi tutustua vähitellen.
Halutessaan voi tukeutua ammattilaisiin. Metsänomistajaa auttavat paikalliset metsänhoitoyhdistykset, Suomen metsäkeskus, metsäpalveluyrittäjät ja metsäyhtiöt.
Metsätermit ja verotuksen koukerot saattava pelottaa uutta metsänomistajaa. Perusasiat kannattaa opetella kursseilla tai iltalukemisena.
Metsää verotetaan puun myyntitulojen mukaan. Vähennykseksi käyvät metsään liittyvät kulut, joten niistä kannattaa pitää kirjaa ja ilmoittaa ne vuosittain. Myös paperitöihin saa apua ammattilaisilta.
Metsätöitä kuten taimikonhoitoa ja istutusta voi tehdä itse. Toisaalta metsän hoidon voi myös ulkoistaa niin, että metsää hoidetaan metsänomistajan toiveiden mukaisesti.

TEHOKKAASTI

↓
↑

TURVALLISESTI

NYT
PERUSHUOLTO
KAUPAN PÄÄLLÉ!
ARVO 100 €

HUSQVARNA 545FX/T
Suorituskykyä ja tehoa vaativaan metsänraivaukseen.
45,7 cm³, 2,2 kW, 8,1 kg
X-TORQ® • Smart Start® • LowVib®
900€
545FX
Etu voimassa ostokuittia ja huoltokuponia vastaan myyjäliikkeessä.

NYT
LÄMMIN
KYLMÄN
HINNALLA!

HUSQVARNA 543 XP® G
Erinomaista suorituskykyä ja ergonomiia ammattilaatua arvostavalle.
43,1 cm³, 2,2 kW, 4,5 kg
X-TORQ® • Smart Start® • LowVib®
630€
Norm. 700 €

KAMPAJNA-
HINTA!
TESTI-
VOITTAJA!
Tee itse

HUSQVARNA 445/445 e-series TrioBrake
Tehokas ja helppokäyttöinen saha monipuoliseen käyttöön.
45,7 cm³, 2,1 kW, 5,1/5,2 kg
X-TORQ® • Smart Start® • TrioBrake™
399/449€
Norm. 495/545 €
Tarjoukset ovat voimassa 31.12.2015 saakka. Lisätietoja: www.husqvarna.fi