UPM tasaisi verorasitusta

Nykyisin vero kohdistuu vain niihin, jotka myyvät puuta.

UPM:n metsäjohtaja **Sauli Brander** kannattaa metsänomistajien sukupolvenvaihdosten helpottamista. Hallitus on luvannut, että muutos saataisiin voimaan vuoden 2017 alusta. Sen toivotaan tuovan lisää potkua metsänhoitoon ja puukauppaan.

”Metsänomistajien sukupolvenvaihdosten helpottaminen ei ole keneltäkään pois.”

Metsäteollisuuden verokortti

Metsäteollisuus ry on halunnut sitoa metsänomistajien sukupolvenvaihdosten helpottamisen laajempaan pakettiin. Järjestö on ehdottanut erilaisia veromalleja, jotka kohdistuisivat passiivisiin metsätiloihin.

Branderin mukaan nykyisessä järjestelmässä aktiivisesti puuta myyvät tilat maksavat metsäverot muidenkin puolesta. Mikäli muutoksia tehdään, verorasitusta pitää tasata, eikä aktiivisten tilojen verorasitusta saa nostaa.

”Vajaa kolmannes metsänomistajista ei ole myynyt puuta 30 vuoteen. Jonkinlainen metsämaksu voisi herätellä heitä. Tavoitteena on lisätä puun tarjontaa.”

Tehtaat täydessä käynnissä

UPM hankkii noin 18 miljoonaa kuutiota puuta vuodessa tehtailleen Suomessa. Lähinnä sellutehtaisiin kohdistetut investoinnit lisäävät yhtiön puunkäyttöä 1,5 miljoonalla kuutiolla.

Noin puolet puista kertyy yksityismetsien pystykaupoista. Omista metsistään yhtiö hakkaa pari miljoonaa kuutiota ja saman verran se tuo puuta ulkomailta. Loput kuusi miljoonaa kuutiota tulevat vaihtoina, sahahakkeena ja metsänhoitoyhdistysten toimituksina.

KARI SALONEN

Sauli Brander vinkkaa, että hyväkuntoiset metsätiet lisäävät leimikon kiinnostavuutta.

Yksityismetsien puusta yli puolet tulee yhtiön sopimustiloilta. Osa tiloista on ollut yhtiön asiakkaana jo 50-luvulta lähtien.

Metsänhoitoyhdistyslain uudistaminen avasi yhdistyksille mahdollisuuden toimia puukaupassa. UPM on tiivistänyt yhteistyötään yhdistysten kanssa sen jälkeen.

”Yhdistysten kautta tuleva puu täydentää meidän puunhankintaa. Suuret yhdistykset toimivat puukaupassa hyvin ammattimaisesti”, toteaa Brander.

Puukauppa käy tasaisesti

Branderin mukaan puukaupassa on ollut hyvä, yli kaksi vuotta kestänyt jakso. ”Kauppa on käynyt tasaisesti, mikä kertoo luottamuksesta.”

Myös syystalven näkymät puukaupoille ovat hyvät. UPM:n tehtaat eivät ole rajoittaneet tuotantoaan, joten puulla on hyvä kysyntä.

Puun menekkiä pohtivalle metsänomistajalle Brander vinkkaa, että metsänomistaja voi omilla toimillaan lisätä leimikon kiinnostavuutta. Puunostaja arvostaa hyväkuntoisia metsäteitä ja ajallaan tehtyjä hoitotoimenpiteitä.

UPM:n tehtaat sijaitsevat Etelä- ja Keski-Suomessa, joten myös yhtiön puunhankinta on keskittynyt tehtaiden ympärille. Siksi yhtiö myy metsiään esimerkiksi Kainuusta ja ostaa sieltä enää hyvin vähän puuta.

Yhtiö tarjoaa palvelua

Metsäteollisuuden investoinnit lupaavat hyviä aikoja metsänomistajille, jotka ovat haikailleet puulle lisää menekkiä. Laskennallisesti kaikki on kunnossa, puuta riittää suunnitelluille hankkeille. Ongelmana on puun saanti liikkeelle.

”Toivoisin metsänomistajien miettivän, mitä he metsiltään haluavat. Osa haluaa tuottoa, osalle ovat muut arvot tärkeämpiä. Joillekin paras ratkaisu saattaisi olla metsien myynti niille, jotka haluavat niitä käyttää.”

UPM tarjoaa metsänomistajille palvelua näiden tavoitteiden mukaisesti.

Yhtiön palvelut kattavat perinteisen puukaupan ja metsänhoidon lisäksi kokonaisvaltaisen metsävarallisuuden hoidon, sukupolvenvaihdoksen ja jopa testamentit.

”Metsänhoitopalveluissa katteet ovat pieniä. Toisaalta työtä on paljon tarjolla ja toimintaa voi tehostaa. Siksi olemme koneellistaneet istutusta ja taimikonhoitoa.”

Täysi palvelu koskee myös metsän hankintaa pohtivia sijoittajia.

”Metsä on hyvä sijoituskohde. Se kasvaa joka vuosi. Koska meillä on metsää, me voimme myydä sitä kaukana omista tehtaistamme sijaitsevilta alueilta ja hoitaa sen sitten avaimet käteen -periaatteella.”

Uutena vaihtoehto nousussa ovat rahastomaiset metsäsijoitukset.

Väistämätän digitalisaatio

Branderin mukaan käynnissä oleva digitalisaatio koskee myös metsäalaa. Entistä suurempi osa metsänomistajista asuu muualla ja haluaa hoitaa metsäasiansa iltaisin tai viikonloppuisin.

”Metsänomistajat siirtyvät mobiilipalveluihin. Metsään.fi -tarjoaa niille hyvän pohjan. Se myös lisää kilpailua, kun myös pienet palvelun tarjoajat pääsevät sinne mukaan.”

JARMO PALOKALLIO

HANNA KOIKKALAINEN

Yhteismetsä Tuohen hakkuissa käytetään lähinnä yläharvennuksia, missä poimitaan järeimmät tukit.

Yhteismetsä Tuohi hakee kovaa tuottoa

Tänä vuonna perustettu yhteismetsä Tuohi tarjoaa vaihtoehdon hyvää tuottoa ja toisaalta metsän luontoarvoja arvostavalle sijoittajalle. Yhteismetsä on laajenemishaluinen, mukaan pääsee sekä yhteismetsään liitettävillä metsätiloilla että hankittaviin metsätiloihin sijoittamalla.

Tuohi hakee metsistä kovaa tuottoa jatkuvaan kasvatukseen ja yläharvennuksiin panostamalla. Yläharvennus tarkoittaa hakkuun keskittämistä järeimpiin puihin. Se pitää metsät puustoisina, mitä pidetään hyvänä metsän virkistys- ja luontoarvojen kannalta.

”Hyvä tuotto ja metsän virkistysarvoihin panostaminen eivät sulje toisiaan pois”, vahvistaa metsänhoitaja **Jussi Saarinen**.

Saarinen on Tuohen osakas ja sen hoitokunnan puheenjohtaja. Hän kehuu yhteismetsää vaivattomana tapana omistaa metsää.

Saarisen mukaan Tuohella on tällä hetkellä 16 osakasta. Metsän pinta-ala on 230 hehtaaria ja sillä kasvaa 30 000 kuutiometriä puuta. Siitä puolet on tarkoitus hakata seuraavan 10 vuoden aikana.

”Ostamme mielellämme hoitamattomia, puustoisia tiloja. Niitä on hyvä lähteä yläharventamaan.”

Varttuneista kohteista voi yläharventaa tukit pois noin kolmeen kertaan ennen uudistamisvaihetta. Yläharvennuksilla tukkiprosentti pysyy korkeana ja pääoman tuotto kovana.

Saarisen mukaan yläharvennukset onnistuvat hyvin, jos kuski osaa asiansa ja käytössä on riittävän suuri hakkuukone.

Riittävän väljään asentoon hakattu metsä uudistuu luonnostaa. Se säästää uudistamiskuluja.

”Haemme metsästä 4 prosentin reaalituottoa. Tällä hetkellä näyttää, että pääsemme sen yli.”

JARMO PALOKALLIO

Jussi Saarinen esittelee yläharvennuksessa kasvamaan jätettävää mäntyä.

Tarjoukset voimassa 25.11. saakka tai niin kauan kuin tuotteita riittää. Tuotteet, koot ja värit voivat vaihdella myymälöittäin.

MISSÄ SINÄ TARVITSET LÄMPÖÄ?

79,90 (129,90)

north sky AIR-TEX

Iivo- ja Ilse toppatakit

Soveltuu erinomaisesti vapaa-ajan takiksi. Takki on lämmin, tuulen- ja vedenpitävä sekä hyvin hengittävä Air-Tex päällimateriaali ja teipatut saumat.

north sky AIR-TEX

Aino- ja Ante-toppatakki- ja housut

Aktiivisen ulkoilijan talvipuku. Suojaa kehosi kylmältä, tuulelta ja vedeltä. Veden- ja tuulenpitävä, hengittävä Air-Tex päällimateriaali hyvin kulutusta kestävää Nylonia.

NYT VAIN 199,00 (229,90)

KAUPAN PÄÄLLE:

PIPO, ARVO 7,90 · HANSKAT, ARVO 10,00 · FLEECE, ARVO 19,90 · ALUSASU, ARVO 29,90

NÄMÄ KAIKKI NYT PUVUN OSTAJALLE 0 €, SÄÄSTÄ 67,70 €

SLOPE 79,90 (99,90)

north sky AIR-TEX

LÄMPIMÄT TALVIKENGÄT

Vedenpitävät ja hengittävät Air-Tex-kalvolliset talvijalkineet.

FRIO 79,90 (99,90)

north sky

Alusasut

Tekninen kerrasto on erinomainen valinta alusasuksi urheiluun. Materiaali on miellyttävää polyesteri-CoolDry -neulosta.

NYT VAIN 19,90 (39,90)

29,90 (49,90)

north sky

Fleecetakit

Pehmeät ja lämpimät fleecetakit. Useita malleja.

VARUSTAUDU TALVEEN

JAHTI & JAKT AIR-TEX

ERÄNKÄVIJÄN TOPPA-ASU

Jahdissa METSÄSTYSLEHTI TESTIMENESTYJÄ

JahtiJakt Valle on todella lämmin eränkävijän toppa-asu talvikäyttöön. Toimiva asu on suunniteltu yhteistyössä suomalaisten metsästyksenharrastajien kanssa ja asun ominaisuudet riittävät erittäin kylmään säähän. Vihreänä ja lumicamona.

TAKKI 169,90 HOUSUT 129,90

TAKKI JA HOUSUT NYT YHTEISHINTAAN 199,00 (299,80)

JAHTI & JAKT

UCM-riista-kamerat

Useita eri malleja tarkkailu- ja valvontakäyttöön. Kameroiden saatavuus voi vaihdella myymälöittäin.

ALK. 99,90

JAHTI & JAKT

Neopreeni-saapas

Kolmen vuodenajan käyttöön tarkoitettu kosteudelta ja kylmältä suojaava jalkine.

NYT VAIN 89,90 (129,90)

KAUSIPOISTO

JAHTI & JAKT

Jakkarareppu

Tilava ja monikäyttöinen jakkarareppu, jossa on erillinen piilotettava istuinosa.

NETTO-HINTAAN 29,90 (39,90)

JAHTI & JAKT AIR-TEX

Rosto -metsästyspuku

Rosto Premium yhdistää metsästysasujen markkinajohtajan teknisen osaamisen ja suomalaisen huippusuunnittelun. Tuloksena on kevyt, kestävä ja äänetön puku vaativaan jahtikäyttöön.

RAJOITETTU ERÄ NOPEILLE 169,90 (239,00)

IISALMI • JOENSUU • JYVÄSKYLÄ • KAJAANI • KOKKOLA • KOUVOLA • KUOPIO • LAPPEENRANTA • OULU • PORI • PORVOO • RAAHE • ROVANIEMI • SEINÄJOKI • TAMPERE • TORNIO • VANTAA • YLIVIESKA

www.eratukku.fi

MYYNTI / ASIAKASPALVELU P. 020 747 7000* (MA-PE 10-16)

*Puhelujen hinnat sis alv 24 %: kiinteästä verkosta 8,28 snt/puh + 6,85 snt/min, matkapuhelimesta 8,28 snt/puh + 16,56 snt/min

Erätukku HIRVEEN HYVÄ ULKOILUKAUPPA